

Vyvěšeno dne:

11. 6. 2025

Zápis z hlasování Per rollam SVJ Kuršova 977/2, 635 00 Brno vyhlášeného v květnu 2025

Termín konání: 26. 5. až 10. 6. 2025

Termín vyhodnocení: 11. 6. 2025

Průběh hlasování:

Výbor SVJ rozhodl o hlasování členů SVJ (vlastníků) formou Per Rollam (hlasování pro rozhodnutí mimo zasedání), a to v souladu se zněním Stanov a Nového občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

Hlasování způsobem Per Rollam proběhlo od 26. 5. do 10. 6. 2025, a to písemně. Členové hlasovali vyplněním a odevzdáním hlasovací listiny (vhozením do schránky SVJ, zasláním poštou na adresu SVJ, zasláním naskenované listiny na e-mail holik@tiscali.cz nebo osobním předáním do rukou kteréhokoli člena výboru (Šmerek, Holík, Jonáš).

Obsahem hlasování bylo schválení následujícího návrhu usnesení v tomto znění:

USNESENÍ č. 1 - Vlastníci se seznámili s podklady k výběrovému řízení na zhotovitele nové šikmé střechy pro náš bytový dům, které jim byly předloženy k seznámení 7. 5. 2025 a schvalují výběr dodavatele, firmy Střechy 92 s.r.o.

Specifikace vybraného řešení:

- CENOVÁ NABÍDKA č. 27__11-2024 na dodávku a montáž střešní konstrukce na stavbu „ZASTŘEŠENÍ BYTOVÉHO DOMU V BRNĚ, KURŠOVA 977/2“ (Zastřešení BD – střecha valbová, krytina předlakovaný trapézový plech Arcelormittal Comax PU50 (RC = 5, RUV =4) tl. 0,6 mm, sklon 12°, přestřešená strojovna výtahu, okapový systém LINDAB – HB Polyester 50, svody dešťové vody do stávající vnitřní kanalizace, bezpečnostní záchytné body, kalotové spoje, vazníky RpSt jsou hoblované a sušené, vaznice Ultralam LVL, bezúdržbová úprava žlabů).
- Základní cena 1 419 920 Kč bez DPH 12 % (bez příplatků, po odečtení položky vyhřívání okapů).
- Požadované příplatkové položky známé ke dni vyhlášení Per rollam: volitelné zateplení vč. pojistné hydroizolace +139 520 Kč, nerezový anténí stožár +6 700 Kč, příprava na fotovoltaiku +26 530 Kč, AlZn vruty Fastening +12 180 Kč, obslužné lávky +21 000 Kč).
- Celková výsledná cena může být navýšena pouze v nezbytně nutné výši s ohledem na požadavky vznesené během stavebního řízení.

Veškeré informace a podklady pro posouzení navrhovaných usnesení byly zveřejněny na webových stránkách SVJ <https://kursova-2.webnode.cz>. Informace a přímé odkazy byly dále vyvěšeny na domovní vývěsce a rozeslány na kontaktní e-mailové adresy členů SVJ.

Hlasovací listy byly předány do poštovních schránek členů SVJ bydlících v domě, nebydlícím byly rozeslány poštou na udanou korespondenční adresu a/nebo na kontaktní e-mail.

Pro přijetí usnesení je požadována většina hlasů všech členů SVJ, neboť Stanovy společenství nevyžadují vyšší počet hlasů, ve smyslu § 1214 nového občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

Výsledky hlasování:

USNESENÍ č. 1 (schválení výběru dodavatele nové šikmé střechy):

96,99 % všech členů SVJ pro

3,01 % všech členů proti

USNESENÍ č. 1 bylo přijato.

V Brně dne 11. 6. 2025

Zapsal:



.....
Ing. Tomáš Holík, místopředseda výboru SVJ

Ověřil:



.....
Bc. Jan Šmerek, předseda výboru SVJ

Příloha: Kopie hlasovacích formulářů

ROZHODNUTÍ MIMO ZASEDÁNÍ - PER ROLLAM

Výbor tímto předkládá všem členům SVJ (vlastníkům) k přijetí toto navrhované usnesení:

USNESENÍ č. 1 - Vlastníci se seznámili s podklady k výběrovému řízení na zhotovitele nové šikmé střechy pro náš bytový dům, které jim byly předloženy k seznámení 7. 5. 2025 a schvalují výběr dodavatele, firmy Střechy 92 s.r.o.

Specifikace vybraného řešení:

- CENOVÁ NABÍDKA č. 27__11-2024 na dodávku a montáž střešní konstrukce na stavbu „ZASTŘEŠENÍ BYTOVÉHO DOMU V BRNĚ, KURŠOVA 977/2“ (Zastřešení BD – střecha valbová, krytina předlakovaný trapézový plech Arcelormittal Comax PU50 (RC = 5, RUV =4) tl. 0,6 mm, sklon 12°, přestřešená strojovna výtahu, okapový systém LINDAB – HB Polyester 50, svody dešťové vody do stávající vnitřní kanalizace, bezpečnostní záchytné body, kalotové spoje, vazníky RpSt jsou hoblované a sušené, vaznice Ultralam LVL, bezúdržbová úprava žlabů).
- Základní cena 1 419 920 Kč bez DPH 12 % (bez příplatků, po odečtení položky vyhřívání okapů).
- Požadované příplatkové položky známé ke dni vyhlášení Per rollam: volitelné zateplení vč. pojistné hydroizolace +139 520 Kč, nerezový anténní stožár +6 700 Kč, příprava na fotovoltaiku +26 530 Kč, AlZn vruty Fastening +12 180 Kč, obslužné lávky +21 000 Kč).
- Celková výsledná cena může být navýšena pouze v nezbytně nutné výši s ohledem na požadavky vznesené během stavebního řízení.



hlasuji **PRO** přijetí usnesení



hlasuji **PROTI** přijetí usnesení

Označte pouze jednu možnost, jinak je Vaše hlasování neplatné! V případě více spoluvlastníků (také manželů) hlasuje pouze zvolený společný zástupce (§ 1185 NOZ).

Na základě našich požadavků a obhlídky současného stavu nám firmy Stunex, Střechy 92 a Syanco předložily cenové nabídky, které jsou k osobnímu zapůjčení v papírové podobě u pana Holíka. **NEBUDOU předávány v elektronické podobě - omlouváme se, ale zavázali jsme se, že nebudeme cenové nabídky šířit.**

Informace a podklady pro posouzení navrhovaného usnesení jsou k dispozici na webových stránkách SVJ <https://kursova-2.webnode.cz>, nebo viz následující přímé odkazy:

- Průvodní informace k výběrovému řízení:
<https://kursova-2.webnode.cz/news/verejna-diskuse-vyber-zhotovitele-nove-sikme-strechy/>
- Souhrnná tabulka a doporučení k předloženým cenovým nabídkám:
<https://3618d08241.cbawl-cdnwnd.com/9e50c78112962ca2329ee01988a2387a/200000272-3ead43ead6/2025-05-05%20Souhrnn%C3%A1%20tabulka%20a%20doporu%C4%8Den%C3%AD.pdf>
- Informace, dotazy a odpovědi předložené v průběhu veřejné diskuze k výběru zhotovitele:
<https://kursova-2.webnode.cz/diskuze/>

Rozhodnutí se přijímá většinou hlasů všech vlastníků, neboť Stanovy společenství nevyžadují vyšší počet hlasů, ve smyslu § 1214 nového občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

Jednotka	Vlastník	Ideální spoluvlastnický podíl
977/5	Holík Tomáš Ing., Kuršova 977/2, Bystrc, 63500 Brno	683/24104

Dne 26.5.2025

Podpis vlastníka/zplnomocněného zástupce*

*všech spoluvlastníků, nepředložil-li společný zástupce plnou moc pro zastupování při Per Rollam

ROZHODNUTÍ MIMO ZASEDÁNÍ - PER ROLLAM

Výbor tímto předkládá všem členům SVJ (vlastníkům) k přijetí toto navrhované usnesení:

USNESENÍ č. 1 - Vlastníci se seznámili s podklady k výběrovému řízení na zhotovitele nové šikmé střechy pro náš bytový dům, které jim byly předloženy k seznámení 7. 5. 2025 a schvalují výběr dodavatele, firmy Střechy 92 s.r.o.

Specifikace vybraného řešení:

- CENOVÁ NABÍDKA č. 27__11-2024 na dodávku a montáž střešní konstrukce na stavbu „ZASTŘEŠENÍ BYTOVÉHO DOMU V BRNĚ, KURŠOVA 977/2“ (Zastřešení BD – střecha valbová, krytina předlakovaný trapézový plech Arcelormittal Comax PU50 (RC = 5, RUV =4) tl. 0,6 mm, sklon 12°, přestřešená strojovna výtahu, okapový systém LINDAB – HB Polyester 50, svody dešťové vody do stávající vnitřní kanalizace, bezpečnostní záchytné body, kalotové spoje, vazníky RpSt jsou hoblované a sušené, vaznice Ultralam LVL, bezúdržbová úprava žlabů).
- Základní cena 1 419 920 Kč bez DPH 12 % (bez příplatků, po odečtení položky vyhřívání okapů).
- Požadované příplatkové položky známé ke dni vyhlášení Per rollam: volitelné zateplení vč. pojistné hydroizolace +139 520 Kč, nerezový anténní stožár +6 700 Kč, příprava na fotovoltaiku +26 530 Kč, AlZn vruty Fastening +12 180 Kč, obslužné lávky +21 000 Kč).
- Celková výsledná cena může být navýšena pouze v nezbytně nutné výši s ohledem na požadavky vznesené během stavebního řízení.



hlasuji **PRO** přijetí usnesení



hlasuji **PROTI** přijetí usnesení

Označte pouze jednu možnost, jinak je Vaše hlasování neplatné! V případě více spoluvlastníků (také manželů) hlasuje pouze zvolený společný zástupce (§ 1185 NOZ).

Na základě našich požadavků a obhlídky současného stavu nám firmy Stunex, Střechy 92 a Syanco předložily cenové nabídky, které jsou k osobnímu zapůjčení v papírové podobě u pana Holíka. **NEBUDOU předávány v elektronické podobě - omlouváme se, ale zavázali jsme se, že nebudeme cenové nabídky šířit.**

Informace a podklady pro posouzení navrhovaného usnesení jsou k dispozici na webových stránkách SVJ <https://kursova-2.webnode.cz>, nebo viz následující přímé odkazy:

- Průvodní informace k výběrovému řízení:
<https://kursova-2.webnode.cz/news/verejna-diskuse-vyber-zhotovitele-nove-sikme-strechy/>
- Souhrnná tabulka a doporučení k předloženým cenovým nabídkám:
<https://3618d08241.cbawl-cdnwnd.com/9e50c78112962ca2329ee01988a2387a/200000272-3ead43ead6/2025-05-05%20Souhrnn%C3%A1%20tabulka%20a%20doporu%C4%8Den%C3%AD.pdf>
- Informace, dotazy a odpovědi předložené v průběhu veřejné diskuze k výběru zhotovitele:
<https://kursova-2.webnode.cz/diskuze/>

Rozhodnutí se přijímá většinou hlasů všech vlastníků, neboť Stanovy společenství nevyžadují vyšší počet hlasů, ve smyslu § 1214 nového občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

Jednotka	Vlastník	Ideální spoluvlastnický podíl
977/29	Kunderová Petra, Kuršova 977/2, Bystrc, 63500 Brno	683/24104

Dne 26.5.2025

Podpis vlastníka/zplnomocněného zástupce*

**všech spoluvlastníků, nepředložil-li společný zástupce plnou moc pro zastupování při Per Rollam*

ROZHODNUTÍ MIMO ZASEDÁNÍ - PER ROLLAM

Výbor tímto předkládá všem členům SVJ (vlastníkům) k přijetí toto navrhované usnesení:

USNESENÍ č. 1 - Vlastníci se seznámili s podklady k výběrovému řízení na zhotovitele nové šikmé střechy pro náš bytový dům, které jim byly předloženy k seznámení 7. 5. 2025 a schvalují výběr dodavatele, firmy Střechy 92 s.r.o.

Specifikace vybraného řešení:

- CENOVÁ NABÍDKA č. 27__11-2024 na dodávku a montáž střešní konstrukce na stavbu „ZASTŘEŠENÍ BYTOVÉHO DOMU V BRNĚ, KURŠOVA 977/2“ (Zastřešení BD – střecha valbová, krytina předlakovaný trapézový plech Arcelormittal Comax PU50 (RC = 5, RUV =4) tl. 0,6 mm, sklon 12°, přestřešená strojovna výtahu, okapový systém LINDAB – HB Polyester 50, svody dešťové vody do stávající vnitřní kanalizace, bezpečnostní záchytné body, kalotové spoje, vazníky RpSt jsou hoblované a sušené, vaznice Ultralam LVL, bezúdržbová úprava žlabů).
- Základní cena 1 419 920 Kč bez DPH 12 % (bez příplatků, po odečtení položky vyhřívání okapů).
- Požadované příplatkové položky známé ke dni vyhlášení Per rollam: volitelné zateplení vč. pojistné hydroizolace +139 520 Kč, nerezový anténí stožár +6 700 Kč, příprava na fotovoltaiku +26 530 Kč, AlZn vruty Fastening +12 180 Kč, obslužné lávky +21 000 Kč).
- Celková výsledná cena může být navýšena pouze v nezbytně nutné výši s ohledem na požadavky vznesené během stavebního řízení.



hlasuji **PRO** přijetí usnesení



hlasuji **PROTI** přijetí usnesení

Označte pouze jednu možnost, jinak je Vaše hlasování neplatné! V případě více spoluvlastníků (také manželů) hlasuje pouze zvolený společný zástupce (§ 1185 NOZ).

Na základě našich požadavků a obhlídky současného stavu nám firmy Stunex, Střechy 92 a Syanco předložily cenové nabídky, které jsou k osobnímu zapůjčení v papírové podobě u pana Holíka. **NEBUDOU předávány v elektronické podobě - omlouváme se, ale zavázali jsme se, že nebudeme cenové nabídky šířit.**

Informace a podklady pro posouzení navrhovaného usnesení jsou k dispozici na webových stránkách SVJ <https://kursova-2.webnode.cz>, nebo viz následující přímé odkazy:

- Průvodní informace k výběrovému řízení:
<https://kursova-2.webnode.cz/news/vereina-diskuse-vyber-zhotovitele-nove-sikme-strechy/>
- Souhrnná tabulka a doporučení k předloženým cenovým nabídkám:
<https://3618d08241.cbawl-cdnwnd.com/9e50c78112962ca2329ee01988a2387a/200000272-3ead43ead6/2025-05-05%20Souhrnn%C3%A1%20tabulka%20a%20doporu%C4%8Den%C3%AD.pdf>
- Informace, dotazy a odpovědi předložené v průběhu veřejné diskuze k výběru zhotovitele:
<https://kursova-2.webnode.cz/diskuze/>

Rozhodnutí se přijímá většinou hlasů všech vlastníků, neboť Stanovy společenství nevyžadují vyšší počet hlasů, ve smyslu § 1214 nového občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

Jednotka	Vlastník	Ideální spoluvlastnický podíl
977/25	Zemánková Milena, Kuršova 977/2, Bystrc, 63500 Brno	683/24104

Dne 26.5.2025

Podpis vlastníka/zplnomocněného zástupce*

*všech spoluvlastníků, nepředložil-li společný zástupce plnou moc pro zastupování při Per Rollam

ROZHODNUTÍ MIMO ZASEDÁNÍ - PER ROLLAM

Výbor tímto předkládá všem členům SVJ (vlastníkům) k přijetí toto navrhované usnesení:

USNESENÍ č. 1 - Vlastníci se seznámili s podklady k výběrovému řízení na zhotovitele nové šikmé střechy pro náš bytový dům, které jim byly předloženy k seznámení 7. 5. 2025 a schvalují výběr dodavatele, firmy Střechy 92 s.r.o.

Specifikace vybraného řešení:

- CENOVÁ NABÍDKA č. 27__11-2024 na dodávku a montáž střešní konstrukce na stavbu „ZASTŘEŠENÍ BYTOVÉHO DOMU V BRNĚ, KURŠOVA 977/2“ (Zastřešení BD – střecha valbová, krytina předlakovaný trapézový plech Arcelormittal Comax PU50 (RC = 5, RUV =4) tl. 0,6 mm, sklon 12°, přestřešená strojovna výtahu, okapový systém LINDAB – HB Polyester 50, svody dešťové vody do stávající vnitřní kanalizace, bezpečnostní zachytňné body, kalotové spoje, vazníky RpSt jsou hoblované a sušené, vaznice Ultralam LVL, bezúdržbová úprava žlabů).
- Základní cena 1 419 920 Kč bez DPH 12 % (bez příplatků, po odečtení položky vyhřívání okapů).
- Požadované příplatkové položky známé ke dni vyhlášení Per rollam: volitelné zateplení vč. pojistné hydroizolace +139 520 Kč, nerezový anténní stožár +6 700 Kč, příprava na fotovoltaiku +26 530 Kč, AlZn vruty Fastening +12 180 Kč, obslužné lávky +21 000 Kč).
- Celková výsledná cena může být navýšena pouze v nezbytně nutné výši s ohledem na požadavky vznesené během stavebního řízení.



hlasuji **PRO** přijetí usnesení



hlasuji **PROTI** přijetí usnesení

Označte pouze jednu možnost, jinak je Vaše hlasování neplatné! V případě více spoluvlastníků (také manželů) hlasuje pouze zvolený společný zástupce (§ 1185 NOZ).

Na základě našich požadavků a obhlídky současného stavu nám firmy Stunex, Střechy 92 a Syanco předložily cenové nabídky, které jsou k osobnímu zapůjčení v papírové podobě u pana Holíka. **NEBUDOU předávány v elektronické podobě - omlouváme se, ale zavázali jsme se, že nebudeme cenové nabídky šířit.**

Informace a podklady pro posouzení navrhovaného usnesení jsou k dispozici na webových stránkách SVJ <https://kursova-2.webnode.cz>, nebo viz následující přímé odkazy:

- Průvodní informace k výběrovému řízení:
<https://kursova-2.webnode.cz/news/verejna-diskuse-vyber-zhotovitele-nove-sikme-strechy/>
- Souhrnná tabulka a doporučení k předloženým cenovým nabídkám:
<https://3618d08241.cbawl-cdnwnd.com/9e50c78112962ca2329ee01988a2387a/200000272-3ead43ead6/2025-05-05%20Souhrnn%C3%A1%20tabulka%20a%20doporu%C4%8Den%C3%AD.pdf>
- Informace, dotazy a odpovědi předložené v průběhu veřejné diskuze k výběru zhotovitele:
<https://kursova-2.webnode.cz/diskuze/>

Rozhodnutí se přijímá většinou hlasů všech vlastníků, neboť Stanovy společenství nevyžadují vyšší počet hlasů, ve smyslu § 1214 nového občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

Jednotka	Vlastník	Ideální spoluvlastnický podíl
977/16	Fikrová Jaroslava, Kuršova 977/2, Bystrc, 63500 Brno	83/3013

Dne 26.5.2025

Podpis vlastníka/zplnomocněného zástupce*

*všech spoluvlastníků, nepředložil-li společný zástupce plnou moc pro zastupování při Per Rollam

ROZHODNUTÍ MIMO ZASEDÁNÍ - PER ROLLAM

Výbor tímto předkládá všem členům SVJ (vlastníkům) k přijetí toto navrhované usnesení:

USNESENÍ č. 1 - Vlastníci se seznámili s podklady k výběrovému řízení na zhotovitele nové šikmé střechy pro náš bytový dům, které jim byly předloženy k seznámení 7. 5. 2025 a schvalují výběr dodavatele, firmy Střechy 92 s.r.o.

Specifikace vybraného řešení:

- CENOVÁ NABÍDKA č. 27__11-2024 na dodávku a montáž střešní konstrukce na stavbu „ZASTŘEŠENÍ BYTOVÉHO DOMU V BRNĚ, KURŠOVA 977/2“ (Zastřešení BD – střecha valbová, krytina předlakovaný trapézový plech Arcelormittal Comax PU50 (RC = 5, RUV =4) tl. 0,6 mm, sklon 12°, přestřešená strojovna výtahu, okapový systém LINDAB – HB Polyester 50, svody dešťové vody do stávající vnitřní kanalizace, bezpečnostní záchytné body, kalotové spoje, vazníky RpSt jsou hoblované a sušené, vaznice Ultralam LVL, bezúdržbová úprava žlabů).
- Základní cena 1 419 920 Kč bez DPH 12 % (bez příplatků, po odečtení položky vyhřívání okapů).
- Požadované příplatkové položky známé ke dni vyhlášení Per rollam: volitelné zateplení vč. pojistné hydroizolace +139 520 Kč, nerezový anténní stožár +6 700 Kč, příprava na fotovoltaiku +26 530 Kč, AlZn vruty Fastening +12 180 Kč, obslužné lávky +21 000 Kč).
- Celková výsledná cena může být navýšena pouze v nezbytně nutné výši s ohledem na požadavky vznesené během stavebního řízení.



hlasuji **PRO** přijetí usnesení



hlasuji **PROTI** přijetí usnesení

Označte pouze jednu možnost, jinak je Vaše hlasování neplatné! V případě více spoluvlastníků (také manželů) hlasuje pouze zvolený společný zástupce (§ 1185 NOZ).

Na základě našich požadavků a obhlídky současného stavu nám firmy Stunex, Střechy 92 a Syanco předložily cenové nabídky, které jsou k osobnímu zapůjčení v papírové podobě u pana Holíka. **NEBUDOU předávány v elektronické podobě - omlouváme se, ale zavázali jsme se, že nebudeme cenové nabídky šířit.**

Informace a podklady pro posouzení navrhovaného usnesení jsou k dispozici na webových stránkách SVJ <https://kursova-2.webnode.cz>, nebo viz následující přímé odkazy:

- Průvodní informace k výběrovému řízení:
<https://kursova-2.webnode.cz/news/verejna-diskuse-vyber-zhotovitele-nove-sikme-strechy/>
- Souhrnná tabulka a doporučení k předloženým cenovým nabídkám:
<https://3618d08241.cbawl-cdnwnd.com/9e50c78112962ca2329ee01988a2387a/200000272-3ead43ead6/2025-05-05%20Souhrnn%C3%A1%20tabulka%20a%20doporu%C4%8Den%C3%AD.pdf>
- Informace, dotazy a odpovědi předložené v průběhu veřejné diskuze k výběru zhotovitele:
<https://kursova-2.webnode.cz/diskuze/>

Rozhodnutí se přijímá většinou hlasů všech vlastníků, neboť Stanovy společenství nevyžadují vyšší počet hlasů, ve smyslu § 1214 nového občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

Jednotka	Vlastník	Ideální spoluvlastnický podíl
977/27	SJ Matyáš Petr a Matyášová Petra, Kuršova 977/2, Bystrc, 63500 Brno	235/6026

Dne 26.5.2025

Podpis vlastníka/zplnomocněného zástupce*

*všech spoluvlastníků, nepředložil-li společný zástupce plnou moc pro zastupování při Per Rollam

ROZHODNUTÍ MIMO ZASEDÁNÍ - PER ROLLAM

Výbor tímto předkládá všem členům SVJ (vlastníkům) k přijetí toto navrhované usnesení:

USNESENÍ č. 1 - Vlastníci se seznámili s podklady k výběrovému řízení na zhotovitele nové šikmé střechy pro náš bytový dům, které jim byly předloženy k seznámení 7. 5. 2025 a schvalují výběr dodavatele, firmy Střechy 92 s.r.o.

Specifikace vybraného řešení:

- CENOVÁ NABÍDKA č. 27__11-2024 na dodávku a montáž střešní konstrukce na stavbu „ZASTŘEŠENÍ BYTOVÉHO DOMU V BRNĚ, KURŠOVA 977/2“ (Zastřešení BD – střecha valbová, krytina předlakovaný trapézový plech Arcelormittal Comax PU50 (RC = 5, RUV =4) tl. 0,6 mm, sklon 12°, přestřešená strojovna výtahu, okapový systém LINDAB – HB Polyester 50, svody dešťové vody do stávající vnitřní kanalizace, bezpečnostní zachytňné body, kalotové spoje, vazníky RpSt jsou hoblované a sušené, vaznice Ultralam LVL, bezúdržbová úprava žlabů).
- Základní cena 1 419 920 Kč bez DPH 12 % (bez příplatků, po odečtení položky vyhřívání okapů).
- Požadované příplatkové položky známé ke dni vyhlášení Per rollam: volitelné zateplení vč. pojistné hydroizolace +139 520 Kč, nerezový anténí stožár +6 700 Kč, příprava na fotovoltaiku +26 530 Kč, AlZn vruty Fastening +12 180 Kč, obslužné lávky +21 000 Kč).
- Celková výsledná cena může být navýšena pouze v nezbytně nutné výši s ohledem na požadavky vznesené během stavebního řízení.



hlasuji **PRO** přijetí usnesení



hlasuji **PROTI** přijetí usnesení

Označte pouze jednu možnost, jinak je Vaše hlasování neplatné! V případě více spoluvlastníků (také manželů) hlasuje pouze zvolený společný zástupce (§ 1185 NOZ).

Na základě našich požadavků a obhlídky současného stavu nám firmy Stunex, Střechy 92 a Syanco předložily cenové nabídky, které jsou k osobnímu zapůjčení v papírové podobě u pana Holíka. **NEBUDOU předávány v elektronické podobě - omlouváme se, ale zavázali jsme se, že nebudeme cenové nabídky šířit.**

Informace a podklady pro posouzení navrhovaného usnesení jsou k dispozici na webových stránkách SVJ <https://kursova-2.webnode.cz>, nebo viz následující přímé odkazy:

- Průvodní informace k výběrovému řízení:
<https://kursova-2.webnode.cz/news/verejna-diskuse-vyber-zhotovitele-nove-sikme-strechy/>
- Souhrnná tabulka a doporučení k předloženým cenovým nabídkám:
<https://3618d08241.cbawl-cdnwnd.com/9e50c78112962ca2329ee01988a2387a/200000272-3ead43ead6/2025-05-05%20Souhrnn%C3%A1%20tabulka%20a%20doporu%C4%8Den%C3%AD.pdf>
- Informace, dotazy a odpovědi předložené v průběhu veřejné diskuze k výběru zhotovitele:
<https://kursova-2.webnode.cz/diskuze/>

Rozhodnutí se přijímá většinou hlasů všech vlastníků, neboť Stanovy společenství nevyžadují vyšší počet hlasů, ve smyslu § 1214 nového občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

Jednotka	Vlastník	Ideální spoluvlastnický podíl
977/7	Petrželová Jana, Kuršova 977/2, Bystrc, 63500 Brno	235/6026

Dne 16.5.2025

Podpis vlastníka/zplnomocněného zástupce*

*všech spoluvlastníků, nepředložil-li společný zástupce plnou moc pro zastupování při Per Rollam

ROZHODNUTÍ MIMO ZASEDÁNÍ - PER ROLLAM

Výbor tímto předkládá všem členům SVJ (vlastníkům) k přijetí toto navrhované usnesení:

USNESENÍ č. 1 - Vlastníci se seznámili s podklady k výběrovému řízení na zhotovitele nové šikmé střechy pro náš bytový dům, které jim byly předloženy k seznámení 7. 5. 2025 a schvalují výběr dodavatele, firmy Střechy 92 s.r.o.

Specifikace vybraného řešení:

- CENOVÁ NABÍDKA č. 27__11-2024 na dodávku a montáž střešní konstrukce na stavbu „ZASTŘEŠENÍ BYTOVÉHO DOMU V BRNĚ, KURŠOVA 977/2“ (Zastřešení BD – střecha valbová, krytina předlakovaný trapézový plech Arcelormittal Comax PU50 (RC = 5, RUV =4) tl. 0,6 mm, sklon 12°, přestřešená strojovna výtahu, okapový systém LINDAB – HB Polyester 50, svody dešťové vody do stávající vnitřní kanalizace, bezpečnostní záchytné body, kalotové spoje, vazníky RpSt jsou hoblované a sušené, vaznice Ultralam LVL, bezúdržbová úprava žlabů).
- Základní cena 1 419 920 Kč bez DPH 12 % (bez příplatků, po odečtení položky vyhřívání okapů).
- Požadované příplatkové položky známé ke dni vyhlášení Per rollam: volitelné zateplení vč. pojistné hydroizolace +139 520 Kč, nerezový anténí stožár +6 700 Kč, příprava na fotovoltaiku +26 530 Kč, AlZn vruty Fastening +12 180 Kč, obslužné lávky +21 000 Kč).
- Celková výsledná cena může být navýšena pouze v nezbytně nutné výši s ohledem na požadavky vznesené během stavebního řízení.



hlasuji **PRO** přijetí usnesení



hlasuji **PROTI** přijetí usnesení

Označte pouze jednu možnost, jinak je Vaše hlasování neplatné! V případě více spoluvlastníků (také manželů) hlasuje pouze zvolený společný zástupce (§ 1185 NOZ).

Na základě našich požadavků a obhlídky současného stavu nám firmy Stunex, Střechy 92 a Syanco předložily cenové nabídky, které jsou k osobnímu zapůjčení v papírové podobě u pana Holíka. **NEBUDOU předávány v elektronické podobě - omlouváme se, ale zavázali jsme se, že nebudeme cenové nabídky šířit.**

Informace a podklady pro posouzení navrhovaného usnesení jsou k dispozici na webových stránkách SVJ <https://kursova-2.webnode.cz>, nebo viz následující přímé odkazy:

- Průvodní informace k výběrovému řízení:
<https://kursova-2.webnode.cz/news/verejna-diskuse-vyber-zhotovitele-nove-sikme-strechy/>
- Souhrnná tabulka a doporučení k předloženým cenovým nabídkám:
<https://3618d08241.cbau1-cdnwnd.com/9e50c78112962ca2329ee01988a2387a/200000272-3ead43ead6/2025-05-05%20Souhrnn%C3%A1%20tabulka%20a%20doporu%C4%8Den%C3%AD.pdf>
- Informace, dotazy a odpovědi předložené v průběhu veřejné diskuze k výběru zhotovitele:
<https://kursova-2.webnode.cz/diskuze/>

Rozhodnutí se přijímá většinou hlasů všech vlastníků, neboť Stanovy společenství nevyžadují vyšší počet hlasů, ve smyslu § 1214 nového občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

Jednotka	Vlastník	Ideální spoluvlastnický podíl
977/10	Šíblova Dana, Kuršova 977/2, Bystrc, 63500 Brno	363/12052

Dne 24. 5. 2025

Podpis vlastníka/zplnomocněného zástupce*

**všech spoluvlastníků, nepředložil-li společný zástupce plnou moc pro zastupování při Per Rollam*

ROZHODNUTÍ MIMO ZASEDÁNÍ - PER ROLLAM

Výbor tímto předkládá všem členům SVJ (vlastníkům) k přijetí toto navrhované usnesení:

USNESENÍ č. 1 - Vlastníci se seznámili s podklady k výběrovému řízení na zhotovitele nové šikmé střechy pro náš bytový dům, které jim byly předloženy k seznámení 7. 5. 2025 a schvalují výběr dodavatele, firmy Střechy 92 s.r.o.

Specifikace vybraného řešení:

- CENOVÁ NABÍDKA č. 27__11-2024 na dodávku a montáž střešní konstrukce na stavbu „ZASTŘEŠENÍ BYTOVÉHO DOMU V BRNĚ, KURŠOVA 977/2“ (Zastřešení BD – střecha valbová, krytina předlakovaný trapézový plech Arcelormittal Comax PU50 (RC = 5, RUV = 4) tl. 0,6 mm, sklon 12°, přestřešená strojovna výtahu, okapový systém LINDAB – HB Polyester 50, svody dešťové vody do stávající vnitřní kanalizace, bezpečnostní záchytné body, kalotové spoje, vazníky RpSt jsou hoblované a sušené, vaznice Ultralam LVL, bezúdržbová úprava žlabů).
- Základní cena 1 419 920 Kč bez DPH 12 % (bez příplatků, po odečtení položky vyhřívání okapů).
- Požadované příplatkové položky známé ke dni vyhlášení Per rollam: volitelné zateplení vč. pojistné hydroizolace +139 520 Kč, nerezový anténní stožár +6 700 Kč, příprava na fotovoltaiku +26 530 Kč, AlZn vruty Fastening +12 180 Kč, obslužné lávky +21 000 Kč).
- Celková výsledná cena může být navýšena pouze v nezbytně nutné výši s ohledem na požadavky vznesené během stavebního řízení.



hlasuji **PRO** přijetí usnesení



hlasuji **PROTI** přijetí usnesení

Označte pouze jednu možnost, jinak je Vaše hlasování neplatné! V případě více spoluvlastníků (také manželů) hlasuje pouze zvolený společný zástupce (§ 1185 NOZ).

Na základě našich požadavků a obhlídky současného stavu nám firmy Stunex, Střechy 92 a Syanco předložily cenové nabídky, které jsou k osobnímu zapůjčení v papírové podobě u pana Holíka. **NEBUDOU předávány v elektronické podobě - omlouváme se, ale zavázali jsme se, že nebudeme cenové nabídky šířit.**

Informace a podklady pro posouzení navrhovaného usnesení jsou k dispozici na webových stránkách SVJ <https://kursova-2.webnode.cz>, nebo viz následující přímé odkazy:

- Průvodní informace k výběrovému řízení:
<https://kursova-2.webnode.cz/news/verejna-diskuse-vyber-zhotovitele-nove-sikme-strechy/>
- Souhrnná tabulka a doporučení k předloženým cenovým nabídkám:
<https://3618d08241.cbawl-cdnwnd.com/9e50c78112962ca2329ee01988a2387a/200000272-3ead43ead6/2025-05-05%20Souhrnn%C3%A1%20tabulka%20a%20doporu%C4%8Den%C3%AD.pdf>
- Informace, dotazy a odpovědi předložené v průběhu veřejné diskuze k výběru zhotovitele:
<https://kursova-2.webnode.cz/diskuze/>

Rozhodnutí se přijímá většinou hlasů všech vlastníků, neboť Stanovy společenství nevyžadují vyšší počet hlasů, ve smyslu § 1214 nového občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

Jednotka	Vlastník	Ideální spoluvlastnický podíl
977/32	SJ Vana Pavel a Vanová Lenka, Kuršova 977/2, Bystrc, 63500 Brno	83/3013

Dne 26.5.2025

Podpis vlastníka/zplnomocněného zástupce*

**všech spoluvlastníků, nepředložil-li společný zástupce plnou moc pro zastupování při Per Rollam*

ROZHODNUTÍ MIMO ZASEDÁNÍ - PER ROLLAM

Výbor tímto předkládá všem členům SVJ (vlastníkům) k přijetí toto navrhované usnesení:

USNESENÍ č. 1 - Vlastníci se seznámili s podklady k výběrovému řízení na zhotovitele nové šikmé střechy pro náš bytový dům, které jim byly předloženy k seznámení 7. 5. 2025 a schvalují výběr dodavatele, firmy Střechy 92 s.r.o.

Specifikace vybraného řešení:

- CENOVÁ NABÍDKA č. 27__11-2024 na dodávku a montáž střešní konstrukce na stavbu „ZASTŘEŠENÍ BYTOVÉHO DOMU V BRNĚ, KURŠOVA 977/2“ (Zastřešení BD – střecha valbová, krytina předlakovaný trapézový plech Arcelormittal Comax PU50 (RC = 5, RUV =4) tl. 0,6 mm, sklon 12°, přestřešená strojovna výtahu, okapový systém LINDAB – HB Polyester 50, svody dešťové vody do stávající vnitřní kanalizace, bezpečnostní zachytne body, kalotové spoje, vazníky RpSt jsou hoblované a sušené, vaznice Ultralam LVL, bezúdržbová úprava žlabů).
- Základní cena 1 419 920 Kč bez DPH 12 % (bez příplatků, po odečtení položky vyhřívání okapů).
- Požadované příplatkové položky známé ke dni vyhlášení Per rollam: volitelné zateplení vč. pojistné hydroizolace +139 520 Kč, nerezový anténní stožár +6 700 Kč, příprava na fotovoltaiku +26 530 Kč, AlZn vruty Fastening +12 180 Kč, obslužné lávky +21 000 Kč).
- Celková výsledná cena může být navýšena pouze v nezbytně nutné výši s ohledem na požadavky vznesené během stavebního řízení.



hlasuji **PRO** přijetí usnesení



hlasuji **PROTI** přijetí usnesení

Označte pouze jednu možnost, jinak je Vaše hlasování neplatné! V případě více spoluvlastníků (také manželů) hlasuje pouze zvolený společný zástupce (§ 1185 NOZ).

Na základě našich požadavků a obhlídky současného stavu nám firmy Stunex, Střechy 92 a Syanco předložily cenové nabídky, které jsou k osobnímu zapůjčení v papírové podobě u pana Holíka. **NEBUDOU předávány v elektronické podobě - omlouváme se, ale zavázali jsme se, že nebudeme cenové nabídky šířit.**

Informace a podklady pro posouzení navrhovaného usnesení jsou k dispozici na webových stránkách SVJ <https://kursova-2.webnode.cz>, nebo viz následující přímé odkazy:

- Průvodní informace k výběrovému řízení:
<https://kursova-2.webnode.cz/news/verejna-diskuse-vyber-zhotovitele-nove-sikme-strechy/>
- Souhrnná tabulka a doporučení k předloženým cenovým nabídkám:
<https://3618d08241.cbawl-cdnwnd.com/9e50c78112962ca2329ee01988a2387a/200000272-3ead43ead6/2025-05-05%20Souhrnn%C3%A1%20tabulka%20a%20doporu%C4%8Den%C3%AD.pdf>
- Informace, dotazy a odpovědi předložené v průběhu veřejné diskuze k výběru zhotovitele:
<https://kursova-2.webnode.cz/diskuze/>

Rozhodnutí se přijímá většinou hlasů všech vlastníků, neboť Stanovy společenství nevyžadují vyšší počet hlasů, ve smyslu § 1214 nového občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

Jednotka	Vlastník	Ideální spoluvlastnický podíl
977/23	Leibnerová Zdeňka, Kuršova 977/2, Bystrc, 63500 Brno	235/6026

Dne 28. 5. 2025

Podpis vlastníka/zplnomocněného zástupce*

*všech spoluvlastníků, nepředložil-li společný zástupce plnou moc pro zastupování při Per Rollam

ROZHODNUTÍ MIMO ZASEDÁNÍ - PER ROLLAM

Výbor tímto předkládá všem členům SVJ (vlastníkům) k přijetí toto navrhované usnesení:

USNESENÍ č. 1 - Vlastníci se seznámili s podklady k výběrovému řízení na zhotovitele nové šikmé střechy pro náš bytový dům, které jim byly předloženy k seznámení 7. 5. 2025 a schvalují výběr dodavatele, firmy Střechy 92 s.r.o.

Specifikace vybraného řešení:

- CENOVÁ NABÍDKA č. 27__11-2024 na dodávku a montáž střešní konstrukce na stavbu „ZASTŘEŠENÍ BYTOVÉHO DOMU V BRNĚ, KURŠOVA 977/2“ (Zastřešení BD – střecha valbová, krytina předlakovaný trapézový plech Arcelormittal Comax PU50 (RC = 5, RUV =4) tl. 0,6 mm, sklon 12°, přestřešená strojovna výtahu, okapový systém LINDAB – HB Polyester 50, svody dešťové vody do stávající vnitřní kanalizace, bezpečnostní záchytné body, kalotové spoje, vazníky RpSt jsou hoblované a sušené, vaznice Ultralam LVL, bezúdržbová úprava žlabů).
- Základní cena 1 419 920 Kč bez DPH 12 % (bez příplatků, po odečtení položky vyhřívání okapů).
- Požadované příplatkové položky známé ke dni vyhlášení Per rollam: volitelné zateplení vč. pojistné hydroizolace +139 520 Kč, nerezový anténní stožár +6 700 Kč, příprava na fotovoltaiku +26 530 Kč, AlZn vruty Fastening +12 180 Kč, obslužné lávky +21 000 Kč).
- Celková výsledná cena může být navýšena pouze v nezbytně nutné výši s ohledem na požadavky vznesené během stavebního řízení.



hlasuji **PRO** přijetí usnesení



hlasuji **PROTI** přijetí usnesení

Označte pouze jednu možnost, jinak je Vaše hlasování neplatné! V případě více spoluvlastníků (také manželů) hlasuje pouze zvolený společný zástupce (§ 1185 NOZ).

Na základě našich požadavků a obhlídky současného stavu nám firmy Stunex, Střechy 92 a Syanco předložily cenové nabídky, které jsou k osobnímu zapůjčení v papírové podobě u pana Holíka. **NEBUDOU předávány v elektronické podobě - omlouváme se, ale zavázali jsme se, že nebudeme cenové nabídky šířit.**

Informace a podklady pro posouzení navrhovaného usnesení jsou k dispozici na webových stránkách SVJ <https://kursova-2.webnode.cz>, nebo viz následující přímé odkazy:

- Průvodní informace k výběrovému řízení:
<https://kursova-2.webnode.cz/news/verejna-diskuse-vyber-zhotovitele-nove-sikme-strechy/>
- Souhrnná tabulka a doporučení k předloženým cenovým nabídkám:
<https://3618d08241.cbawl-cdnwnd.com/9e50c78112962ca2329ee01988a2387a/200000272-3ead43ead6/2025-05-05%20Souhrnn%C3%A1%20tabulka%20a%20doporu%C4%8Den%C3%AD.pdf>
- Informace, dotazy a odpovědi předložené v průběhu veřejné diskuze k výběru zhotovitele:
<https://kursova-2.webnode.cz/diskuze/>

Rozhodnutí se přijímá většinou hlasů všech vlastníků, neboť Stanovy společenství nevyžadují vyšší počet hlasů, ve smyslu § 1214 nového občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

Jednotka	Vlastník	Ideální spoluvlastnický podíl
977/6	SJ Dimo Petr a Dimová Alena, Kuršova 977/2, Bystrc, 63500 Brno	363/12052

Dne 29.5.2025

Podpis vlastníka/zplnomocněného zástupce*

Dimová Alena

*všech spoluvlastníků, nepředložil-li společný zástupce plnou moc pro zastupování při Per Rollam

ROZHODNUTÍ MIMO ZASEDÁNÍ - PER ROLLAM

Výbor tímto předkládá všem členům SVJ (vlastníkům) k přijetí toto navrhované usnesení:

USNESENÍ č. 1 - Vlastníci se seznámili s podklady k výběrovému řízení na zhotovitele nové šikmé střechy pro náš bytový dům, které jim byly předloženy k seznámení 7. 5. 2025 a schvalují výběr dodavatele, firmy Střechy 92 s.r.o.

Specifikace vybraného řešení:

- o CENOVÁ NABÍDKA č. 27__11-2024 na dodávku a montáž střešní konstrukce na stavbu „ZASTŘEŠENÍ BYTOVÉHO DOMU V BRNĚ, KURŠOVA 977/2“ (Zastřešení BD – střecha valbová, krytina předlakovaný trapézový plech Arcelormittal Comax PU50 (RC = 5, RUV =4) tl. 0,6 mm, sklon 12°, přestřešená strojovna výtahu, okapový systém LINDAB – HB Polyester 50, svody dešťové vody do stávající vnitřní kanalizace, bezpečnostní záchytné body, kalotové spoje, vazníky RpSt jsou hoblované a sušené, vaznice Ultralam LVL, bezúdržbová úprava žlabů).
- o Základní cena 1 419 920 Kč bez DPH 12 % (bez příplatků, po odečtení položky vyhřívání okapů).
- o Požadované příplatkové položky známé ke dni vyhlášení Per rollam: volitelné zateplení vč. pojistné hydroizolace +139 520 Kč, nerezový anténí stožár +6 700 Kč, příprava na fotovoltaiku +26 530 Kč, AlZn vruty Fastening +12 180 Kč, obslužné lávky +21 000 Kč).
- o Celková výsledná cena může být navýšena pouze v nezbytně nutné výši s ohledem na požadavky vznesené během stavebního řízení.



hlasuji **PRO** přijetí usnesení



hlasuji **PROTI** přijetí usnesení

Označte pouze jednu možnost, jinak je Vaše hlasování neplatné! V případě více spoluvlastníků (také manželů) hlasuje pouze zvolený společný zástupce (§ 1185 NOZ).

Na základě našich požadavků a obhlídky současného stavu nám firmy Stunex, Střechy 92 a Syanco předložily cenové nabídky, které jsou k osobnímu zapůjčení v papírové podobě u pana Holíka. **NEBUDOU předávány v elektronické podobě - omlouváme se, ale zavázali jsme se, že nebudeme cenové nabídky šířit.**

Informace a podklady pro posouzení navrhovaného usnesení jsou k dispozici na webových stránkách SVJ <https://kursova-2.webnode.cz>, nebo viz následující přímé odkazy:

- Průvodní informace k výběrovému řízení:
<https://kursova-2.webnode.cz/news/verejna-diskuse-vyber-zhotovitele-nove-sikme-strechy/>
- Souhrnná tabulka a doporučení k předloženým cenovým nabídkám:
<https://3618d08241.cbawl-cdnwnd.com/9e50c78112962ca2329ee01988a2387a/200000272-3ead43ead6/2025-05-05%20Souhrnn%C3%A1%20tabulka%20a%20doporu%C4%8Den%C3%AD.pdf>
- Informace, dotazy a odpovědi předložené v průběhu veřejné diskuze k výběru zhotovitele:
<https://kursova-2.webnode.cz/diskuze/>

Rozhodnutí se přijímá většinou hlasů všech vlastníků, neboť Stanovy společenství nevyžadují vyšší počet hlasů, ve smyslu § 1214 nového občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

Jednotka	Vlastník	Ideální spoluvlastnický podíl
977/11	Chvátal Roman, Kuršova 977/2, Bystrc, 63500 Brno	235/6026

Dne 29.5.2025

Podpis vlastníka/zplnomocněného zástupce*

*všech spoluvlastníků, nepředložil-li společný zástupce plnou moc pro zastupování při Per Rollam

ROZHODNUTÍ MIMO ZASEDÁNÍ - PER ROLLAM

Výbor tímto předkládá všem členům SVJ (vlastníkům) k přijetí toto navrhované usnesení:

USNESENÍ č. 1 - Vlastníci se seznámili s podklady k výběrovému řízení na zhotovitele nové šikmé střechy pro náš bytový dům, které jim byly předloženy k seznámení 7. 5. 2025 a schvalují výběr dodavatele, firmy Střechy 92 s.r.o.

Specifikace vybraného řešení:

- CENOVÁ NABÍDKA č. 27__11-2024 na dodávku a montáž střešní konstrukce na stavbu „ZASTŘEŠENÍ BYTOVÉHO DOMU V BRNĚ, KURŠOVA 977/2“ (Zastřešení BD – střecha valbová, krytina předlakovaný trapézový plech Arcelormittal Comax PU50 (RC = 5, RUV =4) tl. 0,6 mm, sklon 12°, přestřešená strojovna výtahu, okapový systém LINDAB – HB Polyester 50, svody dešťové vody do stávající vnitřní kanalizace, bezpečnostní záchytné body, kalotové spoje, vazníky RpSt jsou hoblované a sušené, vaznice Ultralam LVL, bezúdržbová úprava žlabů).
- Základní cena 1 419 920 Kč bez DPH 12 % (bez příplatků, po odečtení položky vyhřívání okapů).
- Požadované příplatkové položky známé ke dni vyhlášení Per rollam: volitelné zateplení vč. pojistné hydroizolace +139 520 Kč, nerezový anténní stožár +6 700 Kč, příprava na fotovoltaiku +26 530 Kč, AlZn vruty Fastening +12 180 Kč, obslužné lávky +21 000 Kč).
- Celková výsledná cena může být navýšena pouze v nezbytně nutné výši s ohledem na požadavky vznesené během stavebního řízení.



hlasuji **PRO** přijetí usnesení



hlasuji **PROTI** přijetí usnesení

Označte pouze jednu možnost, jinak je Vaše hlasování neplatné! V případě více spoluvlastníků (také manželů) hlasuje pouze zvolený společný zástupce (§ 1185 NOZ).

Na základě našich požadavků a obhlídky současného stavu nám firmy Stunex, Střechy 92 a Syanco předložily cenové nabídky, které jsou k osobnímu zapůjčení v papírové podobě u pana Holíka. **NEBUDOU předávány v elektronické podobě - omlouváme se, ale zavázali jsme se, že nebudeme cenové nabídky šířit.**

Informace a podklady pro posouzení navrhovaného usnesení jsou k dispozici na webových stránkách SVJ <https://kursova-2.webnode.cz>, nebo viz následující přímé odkazy:

- Průvodní informace k výběrovému řízení:
<https://kursova-2.webnode.cz/news/verejna-diskuse-vyber-zhotovitele-nove-sikme-strechy/>
- Souhrnná tabulka a doporučení k předloženým cenovým nabídkám:
<https://3618d08241.cbawl-cdnwnd.com/9e50c78112962ca2329ee01988a2387a/200000272-3ead43ead6/2025-05-05%20Souhrnn%C3%A1%20tabulka%20a%20doporu%C4%8Den%C3%AD.pdf>
- Informace, dotazy a odpovědi předložené v průběhu veřejné diskuze k výběru zhotovitele:
<https://kursova-2.webnode.cz/diskuze/>

Rozhodnutí se přijímá většinou hlasů všech vlastníků, neboť Stanovy společenství nevyžadují vyšší počet hlasů, ve smyslu § 1214 nového občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

Jednotka	Vlastník	Ideální spoluvlastnický podíl
977/21	Palatinová Aneta, Ečerova 966/4, Bystrc, 63500 Brno	683/48208

Dne 29.5.2025

Podpis vlastníka/zplnomocněného zástupce*

*všech spoluvlastníků, nepředložil-li společný zástupce plnou moc pro zastupování při Per Rollam

ROZHODNUTÍ MIMO ZASEDÁNÍ - PER ROLLAM

Výbor tímto předkládá všem členům SVJ (vlastníkům) k přijetí toto navrhované usnesení:

USNESENÍ č. 1 - Vlastníci se seznámili s podklady k výběrovému řízení na zhotovitele nové šikmé střechy pro náš bytový dům, které jim byly předloženy k seznámení 7. 5. 2025 a schvalují výběr dodavatele, firmy Střechy 92 s.r.o.

Specifikace vybraného řešení:

- CENOVÁ NABÍDKA č. 27__11-2024 na dodávku a montáž střešní konstrukce na stavbu „ZASTŘEŠENÍ BYTOVÉHO DOMU V BRNĚ, KURŠOVA 977/2“ (Zastřešení BD – střecha valbová, krytina předlakovaný trapézový plech Arcelormittal Comax PU50 (RC = 5, RUV =4) tl. 0,6 mm, sklon 12°, přestřešená strojovna výtahu, okapový systém LINDAB – HB Polyester 50, svody dešťové vody do stávající vnitřní kanalizace, bezpečnostní zachytňné body, kalotové spoje, vazníky RpSt jsou hoblované a sušené, vaznice Ultralam LVL, bezúdržbová úprava žlabů).
- Základní cena 1 419 920 Kč bez DPH 12 % (bez příplatků, po odečtení položky vyhřívání okapů).
- Požadované příplatkové položky známé ke dni vyhlášení Per rollam: volitelné zateplení vč. pojistné hydroizolace +139 520 Kč, nerezový anténní stožár +6 700 Kč, příprava na fotovoltaiku +26 530 Kč, AlZn vruty Fastening +12 180 Kč, obslužné lávky +21 000 Kč).
- Celková výsledná cena může být navýšena pouze v nezbytně nutné výši s ohledem na požadavky vznesené během stavebního řízení.



hlasuji **PRO** přijetí usnesení



hlasuji **PROTI** přijetí usnesení

Označte pouze jednu možnost, jinak je Vaše hlasování neplatné! V případě více spoluvlastníků (také manželů) hlasuje pouze zvolený společný zástupce (§ 1185 NOZ).

Na základě našich požadavků a obhlídky současného stavu nám firmy Stunex, Střechy 92 a Syanco předložily cenové nabídky, které jsou k osobnímu zapůjčení v papírové podobě u pana Holíka. **NEBUDOU předávány v elektronické podobě - omlouváme se, ale zavázali jsme se, že nebudeme cenové nabídky šířit.**

Informace a podklady pro posouzení navrhovaného usnesení jsou k dispozici na webových stránkách SVJ <https://kursova-2.webnode.cz>, nebo viz následující přímé odkazy:

- Průvodní informace k výběrovému řízení:
<https://kursova-2.webnode.cz/news/verejna-diskuse-vyber-zhotovitele-nove-sikme-strechy/>
- Souhrnná tabulka a doporučení k předloženým cenovým nabídkám:
<https://3618d08241.cbauil-cdnwnd.com/9e50c78112962ca2329ee01988a2387a/200000272-3ead43ead6/2025-05-05%20Souhrnn%C3%A1%20tabulka%20a%20doporu%C4%8Den%C3%AD.pdf>
- Informace, dotazy a odpovědi předložené v průběhu veřejné diskuze k výběru zhotovitele:
<https://kursova-2.webnode.cz/diskuze/>

Rozhodnutí se přijímá většinou hlasů všech vlastníků, neboť Stanovy společenství nevyžadují vyšší počet hlasů, ve smyslu § 1214 nového občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

Jednotka	Vlastník	Ideální spoluvlastnický podíl
977/21	Teker Michal, Za Humny 764, 66442 Modřice	683/48208

Dne 29. 5. 2025

Podpis vlastníka/zplnomocněného zástupce*

*všech spoluvlastníků, nepředložil-li společný zástupce plnou moc pro zastupování při Per Rollam

ROZHODNUTÍ MIMO ZASEDÁNÍ - PER ROLLAM

Výbor tímto předkládá všem členům SVJ (vlastníkům) k přijetí toto navrhované usnesení:

USNESENÍ č. 1 - Vlastníci se seznámili s podklady k výběrovému řízení na zhotovitele nové šikmé střechy pro náš bytový dům, které jim byly předloženy k seznámení 7. 5. 2025 a schvalují výběr dodavatele, firmy Střechy 92 s.r.o.

Specifikace vybraného řešení:

- CENOVÁ NABÍDKA č. 27__11-2024 na dodávku a montáž střešní konstrukce na stavbu „ZASTŘEŠENÍ BYTOVÉHO DOMU V BRNĚ, KURŠOVA 977/2“ (Zastřešení BD – střecha valbová, krytina předlakovaný trapézový plech Arcelormittal Comax PU50 (RC = 5, RUV =4) tl. 0,6 mm, sklon 12°, přestřešená strojovna výtahu, okapový systém LINDAB – HB Polyester 50, svody dešťové vody do stávající vnitřní kanalizace, bezpečnostní záchytné body, kalotové spoje, vazníky RpSt jsou hoblované a sušené, vaznice Ultralam LVL, bezúdržbová úprava žlabů).
- Základní cena 1 419 920 Kč bez DPH 12 % (bez příplatků, po odečtení položky vyhřívání okapů).
- Požadované příplatkové položky známé ke dni vyhlášení Per rollam: volitelné zateplení vč. pojistné hydroizolace +139 520 Kč, nerezový anténní stožár +6 700 Kč, příprava na fotovoltaiku +26 530 Kč, AlZn vruty Fastening +12 180 Kč, obslužné lávky +21 000 Kč).
- Celková výsledná cena může být navýšena pouze v nezbytně nutné výši s ohledem na požadavky vznesené během stavebního řízení.



hlasuji **PRO** přijetí usnesení



hlasuji **PROTI** přijetí usnesení

Označte pouze jednu možnost, jinak je Vaše hlasování neplatné! V případě více spoluvlastníků (také manželů) hlasuje pouze zvolený společný zástupce (§ 1185 NOZ).

Na základě našich požadavků a obhlídky současného stavu nám firmy Stunex, Střechy 92 a Syanco předložily cenové nabídky, které jsou k osobnímu zapůjčení v papírové podobě u pana Holíka. **NEBUDOU předávány v elektronické podobě - omlouváme se, ale zavázali jsme se, že nebudeme cenové nabídky šířit.**

Informace a podklady pro posouzení navrhovaného usnesení jsou k dispozici na webových stránkách SVJ <https://kursova-2.webnode.cz>, nebo viz následující přímé odkazy:

- Průvodní informace k výběrovému řízení:
<https://kursova-2.webnode.cz/news/verejna-diskuse-vyber-zhotovitele-nove-sikme-strechy/>
- Souhrnná tabulka a doporučení k předloženým cenovým nabídkám:
<https://3618d08241.cbawl-cdnwnd.com/9e50c78112962ca2329ee01988a2387a/200000272-3ead43ead6/2025-05-05%20Souhrnn%C3%A1%20tabulka%20a%20doporu%C4%8Den%C3%AD.pdf>
- Informace, dotazy a odpovědi předložené v průběhu veřejné diskuze k výběru zhotovitele:
<https://kursova-2.webnode.cz/diskuze/>

Rozhodnutí se přijímá většinou hlasů všech vlastníků, neboť Stanovy společenství nevyžadují vyšší počet hlasů, ve smyslu § 1214 nového občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

Jednotka	Vlastník	Ideální spoluvlastnický podíl
977/9	Berková Jana, Kuršova 977/2, Bystrc, 63500 Brno	683/24104

Dne 30. 5. 2025

Podpis vlastníka/zplnomocněného zástupce*

**všech spoluvlastníků, nepředložil-li společný zástupce plnou moc pro zastupování při Per Rollam*

Berková Jana

ROZHODNUTÍ MIMO ZASEDÁNÍ - PER ROLLAM

Výbor tímto předkládá všem členům SVJ (vlastníkům) k přijetí toto navrhované usnesení:

USNESENÍ č. 1 - Vlastníci se seznámili s podklady k výběrovému řízení na zhotovitele nové šikmé střechy pro náš bytový dům, které jim byly předloženy k seznámení 7. 5. 2025 a schvalují výběr dodavatele, firmy Střechy 92 s.r.o.

Specifikace vybraného řešení:

- CENOVÁ NABÍDKA č. 27__11-2024 na dodávku a montáž střešní konstrukce na stavbu „ZASTŘEŠENÍ BYTOVÉHO DOMU V BRNĚ, KURŠOVA 977/2“ (Zastřešení BD – střecha valbová, krytina předlakovaný trapézový plech Arcelormittal Comax PU50 (RC = 5, RUV =4) tl. 0,6 mm, sklon 12°, přestřešená strojovna výtahu, okapový systém LINDAB – HB Polyester 50, svody dešťové vody do stávající vnitřní kanalizace, bezpečnostní záchytné body, kalotové spoje, vazníky RpSt jsou hoblované a sušené, vaznice Ultralam LVL, bezúdržbová úprava žlabů).
- Základní cena 1 419 920 Kč bez DPH 12 % (bez příplatků, po odečtení položky vyhřívání okapů).
- Požadované příplatkové položky známé ke dni vyhlášení Per rollam: volitelné zateplení vč. pojistné hydroizolace +139 520 Kč, nerezový anténní stožár +6 700 Kč, příprava na fotovoltaiku +26 530 Kč, AlZn vruty Fastening +12 180 Kč, obslužné lávky +21 000 Kč).
- Celková výsledná cena může být navýšena pouze v nezbytně nutné výši s ohledem na požadavky vznesené během stavebního řízení.



hlasuji **PRO** přijetí usnesení



hlasuji **PROTI** přijetí usnesení

Označte pouze jednu možnost, jinak je Vaše hlasování neplatné! V případě více spoluvlastníků (také manželů) hlasuje pouze zvolený společný zástupce (§ 1185 NOZ).

Na základě našich požadavků a obhlídky současného stavu nám firmy Stunex, Střechy 92 a Syanco předložily cenové nabídky, které jsou k osobnímu zapůjčení v papírové podobě u pana Holíka. **NEBUDOU předávány v elektronické podobě - omlouváme se, ale zavázali jsme se, že nebudeme cenové nabídky šířit.**

Informace a podklady pro posouzení navrhovaného usnesení jsou k dispozici na webových stránkách SVJ <https://kursova-2.webnode.cz>, nebo viz následující přímé odkazy:

- Průvodní informace k výběrovému řízení:
<https://kursova-2.webnode.cz/news/verejna-diskuse-vyber-zhotovitele-nove-sikme-strechy/>
- Souhrnná tabulka a doporučení k předloženým cenovým nabídkám:
<https://3618d08241.cbawl-cdnwnd.com/9e50c78112962ca2329ee01988a2387a/200000272-3ead43ead6/2025-05-05%20Souhrnn%C3%A1%20tabulka%20a%20doporu%C4%8Den%C3%AD.pdf>
- Informace, dotazy a odpovědi předložené v průběhu veřejné diskuze k výběru zhotovitele:
<https://kursova-2.webnode.cz/diskuze/>

Rozhodnutí se přijímá většinou hlasů všech vlastníků, neboť Stanovy společenství nevyžadují vyšší počet hlasů, ve smyslu § 1214 nového občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

Jednotka	Vlastník	Ideální spoluvlastnický podíl
977/13	SJ Procházka Tomáš a Procházková Andrea, Kuršova 977/2, Bystrc, 63500 Brno	683/24104

Dne 1.6.2025

Podpis vlastníka/zplnomocněného zástupce*

*všech spoluvlastníků, nepředložil-li společný zástupce plnou moc pro zastupování při Per Rollam

ROZHODNUTÍ MIMO ZASEDÁNÍ - PER ROLLAM

Výbor tímto předkládá všem členům SVJ (vlastníkům) k přijetí toto navrhované usnesení:

USNESENÍ č. 1 - Vlastníci se seznámili s podklady k výběrovému řízení na zhotovitele nové šikmé střechy pro náš bytový dům, které jim byly předloženy k seznámení 7. 5. 2025 a schvalují výběr dodavatele, firmy Střechy 92 s.r.o.

Specifikace vybraného řešení:

- CENOVÁ NABÍDKA č. 27__11-2024 na dodávku a montáž střešní konstrukce na stavbu „ZASTŘEŠENÍ BYTOVÉHO DOMU V BRNĚ, KURŠOVA 977/2“ (Zastřešení BD – střecha valbová, krytina předlakovaný trapézový plech Arcelormittal Comax PU50 (RC = 5, RUV =4) tl. 0,6 mm, sklon 12°, přestřešená strojovna výtahu, okapový systém LINDAB – HB Polyester 50, svody dešťové vody do stávající vnitřní kanalizace, bezpečnostní záchytné body, kalotové spoje, vazníky RpSt jsou hoblované a sušené, vaznice Ultralam LVL, bezúdržbová úprava žlabů).
- Základní cena 1 419 920 Kč bez DPH 12 % (bez příplatků, po odečtení položky vyhřívání okapů).
- Požadované příplatkové položky známé ke dni vyhlášení Per rollam: volitelné zateplení vč. pojistné hydroizolace +139 520 Kč, nerezový anténí stožár +6 700 Kč, příprava na fotovoltaiku +26 530 Kč, AlZn vruty Fastening +12 180 Kč, obslužné lávky +21 000 Kč).
- Celková výsledná cena může být navýšena pouze v nezbytně nutné výši s ohledem na požadavky vznesené během stavebního řízení.



hlasuji **PRO** přijetí usnesení



hlasuji **PROTI** přijetí usnesení

Označte pouze jednu možnost, jinak je Vaše hlasování neplatné! V případě více spoluvlastníků (také manželů) hlasuje pouze zvolený společný zástupce (§ 1185 NOZ).

Na základě našich požadavků a obhlídky současného stavu nám firmy Stunex, Střechy 92 a Syanco předložily cenové nabídky, které jsou k osobnímu zapůjčení v papírové podobě u pana Holíka. **NEBUDOU předávány v elektronické podobě - omlouváme se, ale zavázali jsme se, že nebudeme cenové nabídky šířit.**

Informace a podklady pro posouzení navrhovaného usnesení jsou k dispozici na webových stránkách SVJ <https://kursova-2.webnode.cz>, nebo viz následující přímé odkazy:

- Průvodní informace k výběrovému řízení:
<https://kursova-2.webnode.cz/news/verejna-diskuse-vyber-zhotovitele-nove-sikme-strechy/>
- Souhrnná tabulka a doporučení k předloženým cenovým nabídkám:
<https://3618d08241.cbawl-cdnwnd.com/9e50c78112962ca2329ee01988a2387a/200000272-3ead43ead6/2025-05-05%20Souhrnn%C3%A1%20tabulka%20a%20doporu%C4%8Den%C3%AD.pdf>
- Informace, dotazy a odpovědi předložené v průběhu veřejné diskuze k výběru zhotovitele:
<https://kursova-2.webnode.cz/diskuze/>

Rozhodnutí se přijímá většinou hlasů všech vlastníků, neboť Stanovy společenství nevyžadují vyšší počet hlasů, ve smyslu § 1214 nového občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

Jednotka	Vlastník	Ideální spoluvlastnický podíl
977/24	Sichová Marie, Kuršova 977/2, Bystrc, 63500 Brno	83/3013

Dne 2.6.2025

Podpis vlastníka/zplnomocněného zástupce*

*všech spoluvlastníků, nepředložil-li společný zástupce plnou moc pro zastupování při Per Rollam

ROZHODNUTÍ MIMO ZASEDÁNÍ - PER ROLLAM

Výbor tímto předkládá všem členům SVJ (vlastníkům) k přijetí toto navrhované usnesení:

USNESENÍ č. 1 - Vlastníci se seznámili s podklady k výběrovému řízení na zhotovitele nové šikmé střechy pro náš bytový dům, které jim byly předloženy k seznámení 7. 5. 2025 a schvalují výběr dodavatele, firmy Střechy 92 s.r.o.

Specifikace vybraného řešení:

- CENOVÁ NABÍDKA č. 27__11-2024 na dodávku a montáž střešní konstrukce na stavbu „ZASTŘEŠENÍ BYTOVÉHO DOMU V BRNĚ, KURŠOVA 977/2“ (Zastřešení BD – střecha valbová, krytina předlakovaný trapézový plech Arcelormittal Comax PU50 (RC = 5, RUV =4) tl. 0,6 mm, sklon 12°, přestřešená strojovna výtahu, okapový systém LINDAB – HB Polyester 50, svody dešťové vody do stávající vnitřní kanalizace, bezpečnostní zachytňné body, kalotové spoje, vazníky RpSt jsou hoblované a sušené, vaznice Ultralam LVL, bezúdržbová úprava žlabů).
- Základní cena 1 419 920 Kč bez DPH 12 % (bez příplatků, po odečtení položky vyhřívání okapů).
- Požadované příplatkové položky známé ke dni vyhlášení Per rollam: volitelné zateplení vč. pojistné hydroizolace +139 520 Kč, nerezový anténí stožár +6 700 Kč, příprava na fotovoltaiku +26 530 Kč, AlZn vruty Fastening +12 180 Kč, obslužné lávky +21 000 Kč).
- Celková výsledná cena může být navýšena pouze v nezbytně nutné výši s ohledem na požadavky vznesené během stavebního řízení.



hlasuji **PRO** přijetí usnesení



hlasuji **PROTI** přijetí usnesení

Označte pouze jednu možnost, jinak je Vaše hlasování neplatné! V případě více spoluvlastníků (také manželů) hlasuje pouze zvolený společný zástupce (§ 1185 NOZ).

Na základě našich požadavků a obhlídky současného stavu nám firmy Stunex, Střechy 92 a Syanco předložily cenové nabídky, které jsou k osobnímu zapůjčení v papírové podobě u pana Holíka. **NEBUDOU předávány v elektronické podobě - omlouváme se, ale zavázali jsme se, že nebudeme cenové nabídky šířit.**

Informace a podklady pro posouzení navrhovaného usnesení jsou k dispozici na webových stránkách SVJ <https://kursova-2.webnode.cz>, nebo viz následující přímé odkazy:

- Průvodní informace k výběrovému řízení:
<https://kursova-2.webnode.cz/news/verejna-diskuse-vyber-zhotovitele-nove-sikme-strechy/>
- Souhrnná tabulka a doporučení k předloženým cenovým nabídkám:
<https://3618d08241.cbawl-cdnwnd.com/9e50c78112962ca2329ee01988a2387a/200000272-3ead43ead6/2025-05-05%20Souhrnn%C3%A1%20tabulka%20a%20doporu%C4%8Den%C3%AD.pdf>
- Informace, dotazy a odpovědi předložené v průběhu veřejné diskuze k výběru zhotovitele:
<https://kursova-2.webnode.cz/diskuze/>

Rozhodnutí se přijímá většinou hlasů všech vlastníků, neboť Stanovy společenství nevyžadují vyšší počet hlasů, ve smyslu § 1214 nového občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

Jednotka	Vlastník	Ideální spoluvlastnický podíl
977/8	HANA HOLUBOVÁ ¹ , KURŠOVA 977/2, BYSTEC, 635 00 BRNO	83/ 3013

Dne 3. 6. 2025

Podpis vlastníka/zplnomocněného zástupce*

*všech spoluvlastníků, nepředložili-li společný zástupce plnou moc pro zastupování při Per Rollam

ROZHODNUTÍ MIMO ZASEDÁNÍ - PER ROLLAM

Výbor tímto předkládá všem členům SVJ (vlastníkům) k přijetí toto navrhované usnesení:

USNESENÍ č. 1 - Vlastníci se seznámili s podklady k výběrovému řízení na zhotovitele nové šikmé střechy pro náš bytový dům, které jim byly předloženy k seznámení 7. 5. 2025 a schvalují výběr dodavatele, firmy Střechy 92 s.r.o.

Specifikace vybraného řešení:

- CENOVÁ NABÍDKA č. 27__11-2024 na dodávku a montáž střešní konstrukce na stavbu „ZASTŘEŠENÍ BYTOVÉHO DOMU V BRNĚ, KURŠOVA 977/2“ (Zastřešení BD – střecha valbová, krytina předlakovaný trapézový plech Arcelormittal Comax PU50 (RC = 5, RUV =4) tl. 0,6 mm, sklon 12°, přestřešená strojovna výtahu, okapový systém LINDAB – HB Polyester 50, svody dešťové vody do stávající vnitřní kanalizace, bezpečnostní zachytňné body, kalotové spoje, vazníky RpSt jsou hoblované a sušené, vaznice Ultralam LVL, bezúdržbová úprava žlabů).
- Základní cena 1 419 920 Kč bez DPH 12 % (bez příplatků, po odečtení položky vyhřívání okapů).
- Požadované příplatkové položky známé ke dni vyhlášení Per rollam: volitelné zateplení vč. pojistné hydroizolace +139 520 Kč, nerezový anténí stožár +6 700 Kč, příprava na fotovoltaiku +26 530 Kč, AlZn vruty Fastening +12 180 Kč, obslužné lávky +21 000 Kč).
- Celková výsledná cena může být navýšena pouze v nezbytně nutné výši s ohledem na požadavky vznesené během stavebního řízení.



hlasuji **PRO** přijetí usnesení



hlasuji **PROTI** přijetí usnesení

Označte pouze jednu možnost, jinak je Vaše hlasování neplatné! V případě více spoluvlastníků (také manželů) hlasuje pouze zvolený společný zástupce (§ 1185 NOZ).

Na základě našich požadavků a obhlídky současného stavu nám firmy Stunex, Střechy 92 a Syanco předložily cenové nabídky, které jsou k osobnímu zapůjčení v papírové podobě u pana Holíka. **NEBUDOU předávány v elektronické podobě - omlouváme se, ale zavázali jsme se, že nebudeme cenové nabídky šířit.**

Informace a podklady pro posouzení navrhovaného usnesení jsou k dispozici na webových stránkách SVJ <https://kursova-2.webnode.cz>, nebo viz následující přímé odkazy:

- Průvodní informace k výběrovému řízení:
<https://kursova-2.webnode.cz/news/verejna-diskuse-vyber-zhotovitele-nove-sikme-strechy/>
- Souhrnná tabulka a doporučení k předloženým cenovým nabídkám:
<https://3618d08241.cbawl-cdnwnd.com/9e50c78112962ca2329ee01988a2387a/200000272-3ead43ead6/2025-05-05%20Souhrnn%C3%A1%20tabulka%20a%20doporu%C4%8Den%C3%AD.pdf>
- Informace, dotazy a odpovědi předložené v průběhu veřejné diskuze k výběru zhotovitele:
<https://kursova-2.webnode.cz/diskuze/>

Rozhodnutí se přijímá většinou hlasů všech vlastníků, neboť Stanovy společenství nevyžadují vyšší počet hlasů, ve smyslu § 1214 nového občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

Jednotka	Vlastník	Ideální spoluvlastnický podíl
977/22	Lučanová Sylva Ing., Kuršova 977/2, Bystrc, 63500 Brno	363/12052

Dne 30. 5. 2025

Podpis vlastníka/zplnomocněného zástupce*

*všech spoluvlastníků, nepředložil-li společný zástupce plnou moc pro zastupování při Per Rollam

ROZHODNUTÍ MIMO ZASEDÁNÍ - PER ROLLAM

Výbor tímto předkládá všem členům SVJ (vlastníkům) k přijetí toto navrhované usnesení:

USNESENÍ č. 1 - Vlastníci se seznámili s podklady k výběrovému řízení na zhotovitele nové šikmé střechy pro náš bytový dům, které jim byly předloženy k seznámení 7. 5. 2025 a schvalují výběr dodavatele, firmy Střechy 92 s.r.o.

Specifikace vybraného řešení:

- CENOVÁ NABÍDKA č. 27__11-2024 na dodávku a montáž střešní konstrukce na stavbu „ZASTŘEŠENÍ BYTOVÉHO DOMU V BRNĚ, KURŠOVA 977/2“ (Zastřešení BD – střecha valbová, krytina předlakovaný trapézový plech Arcelormittal Comax PU50 (RC = 5, RUV =4) tl. 0,6 mm, sklon 12°, přestřešená strojovna výtahu, okapový systém LINDAB – HB Polyester 50, svody dešťové vody do stávající vnitřní kanalizace, bezpečnostní zachytňné body, kalotové spoje, vazníky RpSt jsou hoblované a sušené, vaznice Ultralam LVL, bezúdržbová úprava žlabů).
- Základní cena 1 419 920 Kč bez DPH 12 % (bez příplatků, po odečtení položky vyhřívání okapů).
- Požadované příplatkové položky známé ke dni vyhlášení Per rollam: volitelné zateplení vč. pojistné hydroizolace +139 520 Kč, nerezový anténní stožár +6 700 Kč, příprava na fotovoltaiku +26 530 Kč, AlZn vruty Fastening +12 180 Kč, obslužné lávky +21 000 Kč).
- Celková výsledná cena může být navýšena pouze v nezbytně nutné výši s ohledem na požadavky vznesené během stavebního řízení.



hlasuji **PRO** přijetí usnesení



hlasuji **PROTI** přijetí usnesení

Označte pouze jednu možnost, jinak je Vaše hlasování neplatné! V případě více spoluvlastníků (také manželů) hlasuje pouze zvolený společný zástupce (§ 1185 NOZ).

Na základě našich požadavků a obhlídky současného stavu nám firmy Stunex, Střechy 92 a Syanco předložily cenové nabídky, které jsou k osobnímu zapůjčení v papírové podobě u pana Holíka. **NEBUDOU předávány v elektronické podobě - omlouváme se, ale zavázali jsme se, že nebudeme cenové nabídky šířit.**

Informace a podklady pro posouzení navrhovaného usnesení jsou k dispozici na webových stránkách SVJ <https://kursova-2.webnode.cz>, nebo viz následující přímé odkazy:

- Průvodní informace k výběrovému řízení:
<https://kursova-2.webnode.cz/news/verejna-diskuse-vyber-zhotovitele-nove-sikme-strechy/>
- Souhrnná tabulka a doporučení k předloženým cenovým nabídkám:
<https://3618d08241.cbawl-cdnwnd.com/9e50c78112962ca2329ee01988a2387a/200000272-3ead43ead6/2025-05-05%20Souhrnn%C3%A1%20tabulka%20a%20doporu%C4%8Den%C3%AD.pdf>
- Informace, dotazy a odpovědi předložené v průběhu veřejné diskuze k výběru zhotovitele:
<https://kursova-2.webnode.cz/diskuze/>

Rozhodnutí se přijímá většinou hlasů všech vlastníků, neboť Stanovy společenství nevyžadují vyšší počet hlasů, ve smyslu § 1214 nového občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

Jednotka	Vlastník	Ideální spoluvlastnický podíl
977/20	Hajda Jiří JUDr., Kuršova 977/2, Bystrc, 63500 Brno	83/3013

Dne 4.6.2025

Podpis vlastníka/zplnomocněného zástupce*
*všech spoluvlastníků, nepředložil-li společný zástupce plnou moc pro zastupování při Per Rollam

ROZHODNUTÍ MIMO ZASEDÁNÍ - PER ROLLAM

Výbor tímto předkládá všem členům SVJ (vlastníkům) k přijetí toto navrhované usnesení:

USNESENÍ č. 1 - Vlastníci se seznámili s podklady k výběrovému řízení na zhotovitele nové šikmé střechy pro náš bytový dům, které jim byly předloženy k seznámení 7. 5. 2025 a schvalují výběr dodavatele, firmy Střechy 92 s.r.o.

Specifikace vybraného řešení:

- o CENOVÁ NABÍDKA č. 27__11-2024 na dodávku a montáž střešní konstrukce na stavbu „ZASTŘEŠENÍ BYTOVÉHO DOMU V BRNĚ, KURŠOVA 977/2“ (Zastřešení BD – střecha valbová, krytina předlakovaný trapézový plech Arcelormittal Comax PU50 (RC = 5, RUV =4) tl. 0,6 mm, sklon 12°, přestřešená strojovna výtahu, okapový systém LINDAB – HB Polyester 50, svody dešťové vody do stávající vnitřní kanalizace, bezpečnostní zachytňné body, kalotové spoje, vazníky RpSt jsou hoblované a sušené, vaznice Ultralam LVL, bezúdržbová úprava žlabů).
- o Základní cena 1 419 920 Kč bez DPH 12 % (bez příplatků, po odečtení položky vyhřívání okapů).
- o Požadované příplatkové položky známé ke dni vyhlášení Per rollam: volitelné zateplení vč. pojistné hydroizolace +139 520 Kč, nerezový anténí stožár +6 700 Kč, příprava na fotovoltaiku +26 530 Kč, AlZn vruty Fastening +12 180 Kč, obslužné lávky +21 000 Kč).
- o Celková výsledná cena může být navýšena pouze v nezbytně nutné výši s ohledem na požadavky vznesené během stavebního řízení.



hlasuji **PRO** přijetí usnesení



hlasuji **PROTI** přijetí usnesení

Označte pouze jednu možnost, jinak je Vaše hlasování neplatné! V případě více spoluvlastníků (také manželů) hlasuje pouze zvolený společný zástupce (§ 1185 NOZ).

Na základě našich požadavků a obhlídky současného stavu nám firmy Stunex, Střechy 92 a Syanco předložily cenové nabídky, které jsou k osobnímu zapůjčení v papírové podobě u pana Holíka. **NEBUDOU předávány v elektronické podobě - omlouváme se, ale zavázali jsme se, že nebudeme cenové nabídky šířit.**

Informace a podklady pro posouzení navrhovaného usnesení jsou k dispozici na webových stránkách SVJ <https://kursova-2.webnode.cz>, nebo viz následující přímé odkazy:

- Průvodní informace k výběrovému řízení:
<https://kursova-2.webnode.cz/news/verejna-diskuse-vyber-zhotovitele-nove-sikme-strechy/>
- Souhrnná tabulka a doporučení k předloženým cenovým nabídkám:
<https://3618d08241.cbawl-cdnwnd.com/9e50c78112962ca2329ee01988a2387a/200000272-3ead43ead6/2025-05-05%20Souhrnn%C3%A1%20tabulka%20a%20doporu%C4%8Den%C3%AD.pdf>
- Informace, dotazy a odpovědi předložené v průběhu veřejné diskuze k výběru zhotovitele:
<https://kursova-2.webnode.cz/diskuze/>

Rozhodnutí se přijímá většinou hlasů všech vlastníků, neboť Stanovy společenství nevyžadují vyšší počet hlasů, ve smyslu § 1214 nového občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

Jednotka	Vlastník	Ideální spoluvlastnický podíl
977/1	Hudeček Aleš, Kuršova 977/2, Bystrc, 63500 Brno	683/24104

Dne 3.6.2025

Podpis vlastníka/zplnomocněného zástupce*

*všech spoluvlastníků, nepředložil-li společný zástupce plnou moc pro zastupování při Per Rollam

ROZHODNUTÍ MIMO ZASEDÁNÍ - PER ROLLAM

Výbor tímto předkládá všem členům SVJ (vlastníkům) k přijetí toto navrhované usnesení:

USNESENÍ č. 1 - Vlastníci se seznámili s podklady k výběrovému řízení na zhotovitele nové šikmé střechy pro náš bytový dům, které jim byly předloženy k seznámení 7. 5. 2025 a schvalují výběr dodavatele, firmy Střechy 92 s.r.o.

Specifikace vybraného řešení:

- o CENOVÁ NABÍDKA č. 27__11-2024 na dodávku a montáž střešní konstrukce na stavbu „ZASTŘEŠENÍ BYTOVÉHO DOMU V BRNĚ, KURŠOVA 977/2“ (Zastřešení BD – střecha valbová, krytina předlakovaný trapézový plech Arcelormittal Comax PU50 (RC = 5, RUV =4) tl. 0,6 mm, sklon 12°, přestřešená strojovna výtahu, okapový systém LINDAB – HB Polyester 50, svody dešťové vody do stávající vnitřní kanalizace, bezpečnostní zachytivé body, kalotové spoje, vazníky RpSt jsou hoblované a sušené, vaznice Ultralam LVL, bezúdržbová úprava žlabů).
- o Základní cena 1 419 920 Kč bez DPH 12 % (bez příplatků, po odečtení položky vyhřívání okapů).
- o Požadované příplatkové položky známé ke dni vyhlášení Per rollam: volitelné zateplení vč. pojistné hydroizolace +139 520 Kč, nerezový anténní stožár +6 700 Kč, příprava na fotovoltaiku +26 530 Kč, AlZn vruty Fastening +12 180 Kč, obslužné lávky +21 000 Kč).
- o Celková výsledná cena může být navýšena pouze v nezbytně nutné výši s ohledem na požadavky vznesené během stavebního řízení.



hlasuji **PRO** přijetí usnesení



hlasuji **PROTI** přijetí usnesení

Označte pouze jednu možnost, jinak je Vaše hlasování neplatné! V případě více spoluvlastníků (také manželů) hlasuje pouze zvolený společný zástupce (§ 1185 NOZ).

Na základě našich požadavků a obhlídky současného stavu nám firmy Stunex, Střechy 92 a Syanco předložily cenové nabídky, které jsou k osobnímu zapůjčení v papírové podobě u pana Holíka. **NEBUDOU předávány v elektronické podobě - omlouváme se, ale zavázali jsme se, že nebudeme cenové nabídky šířit.**

Informace a podklady pro posouzení navrhovaného usnesení jsou k dispozici na webových stránkách SVJ <https://kursova-2.webnode.cz>, nebo viz následující přímé odkazy:

- Průvodní informace k výběrovému řízení:
<https://kursova-2.webnode.cz/news/verejna-diskuse-vyber-zhotovitele-nove-sikme-strechy/>
- Souhrnná tabulka a doporučení k předloženým cenovým nabídkám:
<https://3618d08241.cbawl-cdnwnd.com/9e50c78112962ca2329ee01988a2387a/200000272-3ead43ead6/2025-05-05%20Souhrnn%C3%A1%20tabulka%20a%20doporu%C4%8Den%C3%AD.pdf>
- Informace, dotazy a odpovědi předložené v průběhu veřejné diskuze k výběru zhotovitele:
<https://kursova-2.webnode.cz/diskuze/>

Rozhodnutí se přijímá většinou hlasů všech vlastníků, neboť Stanovy společenství nevyžadují vyšší počet hlasů, ve smyslu § 1214 nového občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

Jednotka	Vlastník	Ideální spoluvlastnický podíl
977/2	SJ Pazio Arkadiusz a Paziová Hana, Kuršova 977/2, Bystrc, 63500 Brno	363/12052

Dne 4. 06. 2025

Podpis vlastníka/zplnomocněného zástupce*

*všech spoluvlastníků, nepředložil-li společný zástupce plnou moc pro zastupování při Per Rollam

ROZHODNUTÍ MIMO ZASEDÁNÍ - PER ROLLAM

Výbor tímto předkládá všem členům SVJ (vlastníkům) k přijetí toto navrhované usnesení:

USNESENÍ č. 1 - Vlastníci se seznámili s podklady k výběrovému řízení na zhotovitele nové šikmé střechy pro náš bytový dům, které jim byly předloženy k seznámení 7. 5. 2025 a schvalují výběr dodavatele, firmy Střechy 92 s.r.o.

Specifikace vybraného řešení:

- CENOVÁ NABÍDKA č. 27__11-2024 na dodávku a montáž střešní konstrukce na stavbu „ZASTŘEŠENÍ BYTOVÉHO DOMU V BRNĚ, KURŠOVA 977/2“ (Zastřešení BD – střecha valbová, krytina předlakovaný trapézový plech Arcelormittal Comax PU50 (RC = 5, RUV =4) tl. 0,6 mm, sklon 12°, přestřešená strojovna výtahu, okapový systém LINDAB – HB Polyester 50, svody dešťové vody do stávající vnitřní kanalizace, bezpečnostní záchytné body, kalotové spoje, vazníky RpSt jsou hoblované a sušené, vaznice Ultralam LVL, bezúdržbová úprava žlabů).
- Základní cena 1 419 920 Kč bez DPH 12 % (bez příplatků, po odečtení položky vyhřívání okapů).
- Požadované příplatkové položky známé ke dni vyhlášení Per rollam: volitelné zateplení vč. pojistné hydroizolace +139 520 Kč, nerezový anténní stožár +6 700 Kč, příprava na fotovoltaiku +26 530 Kč, AlZn vruty Fastening +12 180 Kč, obslužné lávky +21 000 Kč).
- Celková výsledná cena může být navýšena pouze v nezbytně nutné výši s ohledem na požadavky vznesené během stavebního řízení.



hlasuji **PRO** přijetí usnesení



hlasuji **PROTI** přijetí usnesení

Označte pouze jednu možnost, jinak je Vaše hlasování neplatné! V případě více spoluvlastníků (také manželů) hlasuje pouze zvolený společný zástupce (§ 1185 NOZ).

Na základě našich požadavků a obhlídky současného stavu nám firmy Stunex, Střechy 92 a Syanco předložily cenové nabídky, které jsou k osobnímu zapůjčení v papírové podobě u pana Holíka. **NEBUDOU předávány v elektronické podobě - omlouváme se, ale zavázali jsme se, že nebudeme cenové nabídky šířit.**

Informace a podklady pro posouzení navrhovaného usnesení jsou k dispozici na webových stránkách SVJ <https://kursova-2.webnode.cz>, nebo viz následující přímé odkazy:

- Průvodní informace k výběrovému řízení:
<https://kursova-2.webnode.cz/news/verejna-diskuse-vyber-zhotovitele-nove-sikme-strechy/>
- Souhrnná tabulka a doporučení k předloženým cenovým nabídkám:
<https://3618d08241.cbawl-cdnwnd.com/9e50c78112962ca2329ee01988a2387a/200000272-3ead43ead6/2025-05-05%20Souhrnn%C3%A1%20tabulka%20a%20doporu%C4%8Den%C3%AD.pdf>
- Informace, dotazy a odpovědi předložené v průběhu veřejné diskuze k výběru zhotovitele:
<https://kursova-2.webnode.cz/diskuze/>

Rozhodnutí se přijímá většinou hlasů všech vlastníků, neboť Stanovy společenství nevyžadují vyšší počet hlasů, ve smyslu § 1214 nového občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

Jednotka	Vlastník	Ideální spoluvlastnický podíl
977/4	Brázda Daniel Ing., Kuršova 977/2, Bystrc, 63500 Brno	83/3013

Dne 4.6.2025

Podpis vlastníka/zplnomocněného zástupce*
*všech spoluvlastníků, nepředložil-li společný zástupce plnou moc pro zastupování při Per Rollam

ROZHODNUTÍ MIMO ZASEDÁNÍ - PER ROLLAM

Výbor tímto předkládá všem členům SVJ (vlastníkům) k přijetí toto navrhované usnesení:

USNESENÍ č. 1 - Vlastníci se seznámili s podklady k výběrovému řízení na zhotovitele nové šikmé střechy pro náš bytový dům, které jim byly předloženy k seznámení 7. 5. 2025 a schvalují výběr dodavatele, firmy Střechy 92 s.r.o.

Specifikace vybraného řešení:

- CENOVÁ NABÍDKA č. 27__11-2024 na dodávku a montáž střešní konstrukce na stavbu „ZASTŘEŠENÍ BYTOVÉHO DOMU V BRNĚ, KURŠOVA 977/2“ (Zastřešení BD – střecha valbová, krytina předlakovaný trapézový plech Arcelormittal Comax PU50 (RC = 5, RUV =4) tl. 0,6 mm, sklon 12°, přestřešená strojovna výtahu, okapový systém LINDAB – HB Polyester 50, svody dešťové vody do stávající vnitřní kanalizace, bezpečnostní záchytné body, kalotové spoje, vazníky RpSt jsou hoblované a sušené, vaznice Ultralam LVL, bezúdržbová úprava žlabů).
- Základní cena 1 419 920 Kč bez DPH 12 % (bez příplatků, po odečtení položky vyhřívání okapů).
- Požadované příplatkové položky známé ke dni vyhlášení Per rollam: volitelné zateplení vč. pojistné hydroizolace +139 520 Kč, nerezový anténí stožár +6 700 Kč, příprava na fotovoltaiku +26 530 Kč, AlZn vruty Fastening +12 180 Kč, obslužné lávky +21 000 Kč).
- Celková výsledná cena může být navýšena pouze v nezbytně nutné výši s ohledem na požadavky vznesené během stavebního řízení.



hlasuji **PRO** přijetí usnesení



hlasuji **PROTI** přijetí usnesení

Označte pouze jednu možnost, jinak je Vaše hlasování neplatné! V případě více spoluvlastníků (také manželů) hlasuje pouze zvolený společný zástupce (§ 1185 NOZ).

Na základě našich požadavků a obhlídky současného stavu nám firmy Stunex, Střechy 92 a Syanco předložily cenové nabídky, které jsou k osobnímu zapůjčení v papírové podobě u pana Holíka. **NEBUDOU předávány v elektronické podobě - omlouváme se, ale zavázali jsme se, že nebudeme cenové nabídky šířit.**

Informace a podklady pro posouzení navrhovaného usnesení jsou k dispozici na webových stránkách SVJ <https://kursova-2.webnode.cz>, nebo viz následující přímé odkazy:

- Průvodní informace k výběrovému řízení:
<https://kursova-2.webnode.cz/news/verejna-diskuse-vyber-zhotovitele-nove-sikme-strechy/>
- Souhrnná tabulka a doporučení k předloženým cenovým nabídkám:
<https://3618d08241.cbaul-cdnwnd.com/9e50c78112962ca2329ee01988a2387a/200000272-3ead43ead6/2025-05-05%20Souhrnn%C3%A1%20tabulka%20a%20doporu%C4%8Den%C3%AD.pdf>
- Informace, dotazy a odpovědi předložené v průběhu veřejné diskuze k výběru zhotovitele:
<https://kursova-2.webnode.cz/diskuze/>

Rozhodnutí se přijímá většinou hlasů všech vlastníků, neboť Stanovy společenství nevyžadují vyšší počet hlasů, ve smyslu § 1214 nového občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

Jednotka	Vlastník	Ideální spoluvlastnický podíl
977/14	Kolovratník Alexandr, Kuršova 977/2, Bystrc, 63500 Brno	233/6026

Dne 6.6.2025

Podpis vlastníka/zplnomocněného zástupce*

**všech spoluvlastníků, nepředloží-li společný zástupce plnou moc pro zastupování při Per Rollam*

ROZHODNUTÍ MIMO ZASEDÁNÍ - PER ROLLAM

Výbor tímto předkládá všem členům SVJ (vlastníkům) k přijetí toto navrhované usnesení:

USNESENÍ č. 1 - Vlastníci se seznámili s podklady k výběrovému řízení na zhotovitele nové šikmé střechy pro náš bytový dům, které jim byly předloženy k seznámení 7. 5. 2025 a schvalují výběr dodavatele, firmy Střechy 92 s.r.o.

Specifikace vybraného řešení:

- CENOVÁ NABÍDKA č. 27_11-2024 na dodávku a montáž střešní konstrukce na stavbu „ZASTŘEŠENÍ BYTOVÉHO DOMU V BRNĚ, KURŠOVA 977/2“ (Zastřešení BD – střecha valbová, krytina předlakovaný trapézový plech Arcelormittal Comax PU50 (RC = 5, RUV = 4) tl. 0,6 mm, sklon 12°, přestřešená strojovna výtahu, okapový systém LINDAB – HB Polyester 50, svody dešťové vody do stávající vnitřní kanalizace, bezpečnostní záchytné body, kalotové spoje, vazníky RpSt jsou hoblované a sušené, vaznice Ultralam LVL, bezúdržbová úprava žlabů).
- Základní cena 1 419 920 Kč bez DPH 12 % (bez příplatků, po odečtení položky vyhřívání okapů).
- Požadované příplatkové položky známé ke dni vyhlášení Per rollam: volitelné zateplení vč. pojistné hydroizolace +139 520 Kč, nerezový anténní stožár +6 700 Kč, příprava na fotovoltaiku +26 530 Kč, AlZn vruty Fastening +12 180 Kč, obslužné lávky +21 000 Kč).
- Celková výsledná cena může být navýšena pouze v nezbytně nutné výši s ohledem na požadavky vznesené během stavebního řízení.



hlasuji **PRO** přijetí usnesení



hlasuji **PROTI** přijetí usnesení

Označte pouze jednu možnost, jinak je Vaše hlasování neplatné! V případě více spoluvlastníků (také manželů) hlasuje pouze zvolený společný zástupce (§ 1185 NOZ).

Na základě našich požadavků a obhlídky současného stavu nám firmy Stunex, Střechy 92 a Syanco předložily cenové nabídky, které jsou k osobnímu zapůjčení v papírové podobě u pana Holíka. **NEBUDOU předávány v elektronické podobě - omlouváme se, ale zavázali jsme se, že nebudeme cenové nabídky šířit.**

Informace a podklady pro posouzení navrhovaného usnesení jsou k dispozici na webových stránkách SVJ <https://kursova-2.webnode.cz>, nebo viz následující přímé odkazy:

- Průvodní informace k výběrovému řízení:
<https://kursova-2.webnode.cz/news/verejna-diskuse-vyber-zhotovitele-nove-sikme-strechy/>
- Souhrnná tabulka a doporučení k předloženým cenovým nabídkám:
<https://3618d08241.cbawl-cdnwnd.com/9e50c78112962ca2329ee01988a2387a/200000272-3ead43ead6/2025-05-05%20Souhrnn%C3%A1%20tabulka%20a%20doporu%C4%8Den%C3%AD.pdf>
- Informace, dotazy a odpovědi předložené v průběhu veřejné diskuze k výběru zhotovitele:
<https://kursova-2.webnode.cz/diskuze/>

Rozhodnutí se přijímá většinou hlasů všech vlastníků, neboť Stanovy společenství nevyžadují vyšší počet hlasů, ve smyslu § 1214 nového občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

Jednotka	Vlastník	Ideální spoluvlastnický podíl
977/17	Spiegel Tomáš, Kuršova 977/2, Bystrc, 63500 Brno	683/48208

Dne Podpis vlastníka/zplnomocněného zástupce*

**všech spoluvlastníků, nepředložil-li společný zástupce plnou moc pro zastupování při Per Rollam*

ROZHODNUTÍ MIMO ZASEDÁNÍ - PER ROLLAM

Výbor tímto předkládá všem členům SVJ (vlastníkům) k přijetí toto navrhované usnesení:

USNESENÍ č. 1 - Vlastníci se seznámili s podklady k výběrovému řízení na zhotovitele nové šikmé střechy pro náš bytový dům, které jim byly předloženy k seznámení 7. 5. 2025 a schvalují výběr dodavatele, firmy Střechy 92 s.r.o.

Specifikace vybraného řešení:

- CENOVÁ NABÍDKA č. 27__11-2024 na dodávku a montáž střešní konstrukce na stavbu „ZASTŘEŠENÍ BYTOVÉHO DOMU V BRNĚ, KURŠOVA 977/2“ (Zastřešení BD – střecha valbová, krytina předlakovaný trapézový plech Arcelormittal Comax PU50 (RC = 5, RUV =4) tl. 0,6 mm, sklon 12°, přestřešená strojovna výtahu, okapový systém LINDAB – HB Polyester 50, svody dešťové vody do stávající vnitřní kanalizace, bezpečnostní zachytňné body, kalotové spoje, vazníky RpSt jsou hoblované a sušené, vaznice Ultralam LVL, bezúdržbová úprava žlabů).
- Základní cena 1 419 920 Kč bez DPH 12 % (bez příplatků, po odečtení položky vyhřívání okapů).
- Požadované příplatkové položky známé ke dni vyhlášení Per rollam: volitelné zateplení vč. pojistné hydroizolace +139 520 Kč, nerezový anténní stožár +6 700 Kč, příprava na fotovoltaiku +26 530 Kč, AlZn vruty Fastening +12 180 Kč, obslužné lávky +21 000 Kč).
- Celková výsledná cena může být navýšena pouze v nezbytně nutné výši s ohledem na požadavky vznesené během stavebního řízení.



hlasuji **PRO** přijetí usnesení



hlasuji **PROTI** přijetí usnesení

Označte pouze jednu možnost, jinak je Vaše hlasování neplatné! V případě více spoluvlastníků (také manželů) hlasuje pouze zvolený společný zástupce (§ 1185 NOZ).

Na základě našich požadavků a obhlídky současného stavu nám firmy Stunex, Střechy 92 a Syanco předložily cenové nabídky, které jsou k osobnímu zapůjčení v papírové podobě u pana Holíka. **NEBUDOU předávány v elektronické podobě - omlouváme se, ale zavázali jsme se, že nebudeme cenové nabídky šířit.**

Informace a podklady pro posouzení navrhovaného usnesení jsou k dispozici na webových stránkách SVJ <https://kursova-2.webnode.cz>, nebo viz následující přímé odkazy:

- Průvodní informace k výběrovému řízení:
<https://kursova-2.webnode.cz/news/verejna-diskuse-vyber-zhotovitele-nove-sikme-strechy/>
- Souhrnná tabulka a doporučení k předloženým cenovým nabídkám:
<https://3618d08241.cbawl-cdnwnd.com/9e50c78112962ca2329ee01988a2387a/200000272-3ead43ead6/2025-05-05%20Souhrnn%C3%A1%20tabulka%20a%20doporu%C4%8Den%C3%AD.pdf>
- Informace, dotazy a odpovědi předložené v průběhu veřejné diskuze k výběru zhotovitele:
<https://kursova-2.webnode.cz/diskuze/>

Rozhodnutí se přijímá většinou hlasů všech vlastníků, neboť Stanovy společenství nevyžadují vyšší počet hlasů, ve smyslu § 1214 nového občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

Jednotka	Vlastník	Ideální spoluvlastnický podíl
977/17	Spiegelová Radka Bc., Kuršova 977/2, Bystrc, 63500 Brno	683/48208

Dne 7. 6. 2025

Podpis vlastníka/zplnomocněného zástupce*

*všech spoluvlastníků, nepředložil-li společný zástupce plnou moc pro zastupování při Per Rollam

ROZHODNUTÍ MIMO ZASEDÁNÍ - PER ROLLAM

Výbor tímto předkládá všem členům SVJ (vlastníkům) k přijetí toto navrhované usnesení:

USNESENÍ č. 1 - Vlastníci se seznámili s podklady k výběrovému řízení na zhotovitele nové šikmé střechy pro náš bytový dům, které jim byly předloženy k seznámení 7. 5. 2025 a schvalují výběr dodavatele, firmy Střechy 92 s.r.o.

Specifikace vybraného řešení:

- CENOVÁ NABÍDKA č. 27__11-2024 na dodávku a montáž střešní konstrukce na stavbu „ZASTŘEŠENÍ BYTOVÉHO DOMU V BRNĚ, KURŠOVA 977/2“ (Zastřešení BD – střecha valbová, krytina předlakovaný trapézový plech Arcelormittal Comax PU50 (RC = 5, RUV = 4) tl. 0,6 mm, sklon 12°, přestřešená strojovna výtahu, okapový systém LINDAB – HB Polyester 50, svody dešťové vody do stávající vnitřní kanalizace, bezpečnostní zachytňné body, kalotové spoje, vazníky RpSt jsou hoblované a sušené, vaznice Ultralam LVL, bezúdržbová úprava žlabů).
- Základní cena 1 419 920 Kč bez DPH 12 % (bez příplatků, po odečtení položky vyhřívání okapů).
- Požadované příplatkové položky známé ke dni vyhlášení Per rollam: volitelné zateplení vč. pojistné hydroizolace +139 520 Kč, nerezový anténní stožár +6 700 Kč, příprava na fotovoltaiku +26 530 Kč, AlZn vruty Fastening +12 180 Kč, obslužné lávky +21 000 Kč).
- Celková výsledná cena může být navýšena pouze v nezbytně nutné výši s ohledem na požadavky vznesené během stavebního řízení.



hlasuji PRO přijetí usnesení



hlasuji PROTI přijetí usnesení

Označte pouze jednu možnost, jinak je Vaše hlasování neplatné! V případě více spoluvlastníků (také manželů) hlasuje pouze zvolený společný zástupce (§ 1185 NOZ).

Na základě našich požadavků a obhlídky současného stavu nám firmy Stunex, Střechy 92 a Syanco předložily cenové nabídky, které jsou k osobnímu zapůjčení v papírové podobě u pana Holíka. NEBUDOU předávány v elektronické podobě - omlouváme se, ale zavázali jsme se, že nebudeme cenové nabídky šířit.

Informace a podklady pro posouzení navrhovaného usnesení jsou k dispozici na webových stránkách SVJ <https://kursova-2.webnode.cz>, nebo viz následující přímé odkazy:

- Průvodní informace k výběrovému řízení:
<https://kursova-2.webnode.cz/news/verejna-diskuse-vyber-zhotovitele-nove-sikme-strechy/>
- Souhrnná tabulka a doporučení k předloženým cenovým nabídkám:
<https://3618d08241.cbawl-cdnwnd.com/9e50c78112962ca2329ee01988a2387a/200000272-3ead43ead6/2025-05-05%20Souhrnn%C3%A1%20tabulka%20a%20doporu%C4%8Den%C3%AD.pdf>
- Informace, dotazy a odpovědi předložené v průběhu veřejné diskuse k výběru zhotovitele:
<https://kursova-2.webnode.cz/diskuze/>

Rozhodnutí se přijímá většinou hlasů všech vlastníků, neboť Stanovy společenství nevyžadují vyšší počet hlasů, ve smyslu § 1214 nového občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

Jednotka	Vlastník	Ideální spoluvlastnický podíl
977/12	PRUDIL JIRÍ	363/12052

Dne 19.6.2025

Podpis vlastníka/zplnomocněného zástupce*

*všech spoluvlastníků, nepředložil-li společný zástupce plnou moc pro zastupování při Per Rollam

ROZHODNUTÍ MIMO ZASEDÁNÍ - PER ROLLAM

Výbor tímto předkládá všem členům SVJ (vlastníkům) k přijetí toto navrhované usnesení:

USNESENÍ č. 1 - Vlastníci se seznámili s podklady k výběrovému řízení na zhotovitele nové šikmé střechy pro náš bytový dům, které jim byly předloženy k seznámení 7. 5. 2025 a schvalují výběr dodavatele, firmy Střechy 92 s.r.o.

Specifikace vybraného řešení:

- CENOVÁ NABÍDKA č. 27__11-2024 na dodávku a montáž střešní konstrukce na stavbu „ZASTŘEŠENÍ BYTOVÉHO DOMU V BRNĚ, KURŠOVA 977/2“ (Zastřešení BD – střecha valbová, krytina předlakovaný trapézový plech Arcelormittal Comax PU50 (RC = 5, RUV =4) tl. 0,6 mm, sklon 12°, přestřešená strojovna výtahu, okapový systém LINDAB – HB Polyester 50, svody dešťové vody do stávající vnitřní kanalizace, bezpečnostní záchytné body, kalotové spoje, vazníky RpSt jsou hoblované a sušené, vaznice Ultralam LVL, bezúdržbová úprava žlabů).
- Základní cena 1 419 920 Kč bez DPH 12 % (bez příplatků, po odečtení položky vyhřívání okapů).
- Požadované příplatkové položky známé ke dni vyhlášení Per rollam: volitelné zateplení vč. pojistné hydroizolace +139 520 Kč, nerezový anténní stožár +6 700 Kč, příprava na fotovoltaiku +26 530 Kč, AlZn vruty Fastening +12 180 Kč, obslužné lávky +21 000 Kč).
- Celková výsledná cena může být navýšena pouze v nezbytně nutné výši s ohledem na požadavky vznesené během stavebního řízení.



hlasuji **PRO** přijetí usnesení



hlasuji **PROTI** přijetí usnesení

Označte pouze jednu možnost, jinak je Vaše hlasování neplatné! V případě více spoluvlastníků (také manželů) hlasuje pouze zvolený společný zástupce (§ 1185 NOZ).

Na základě našich požadavků a obhlídky současného stavu nám firmy Stunex, Střechy 92 a Syanco předložily cenové nabídky, které jsou k osobnímu zapůjčení v papírové podobě u pana Holíka. **NEBUDOU předávány v elektronické podobě - omlouváme se, ale zavázali jsme se, že nebudeme cenové nabídky šířit.**

Informace a podklady pro posouzení navrhovaného usnesení jsou k dispozici na webových stránkách SVJ <https://kursova-2.webnode.cz>, nebo viz následující přímé odkazy:

- Průvodní informace k výběrovému řízení:
<https://kursova-2.webnode.cz/news/verejna-diskuse-vyber-zhotovitele-nove-sikme-strechy/>
- Souhrnná tabulka a doporučení k předloženým cenovým nabídkám:
<https://3618d08241.cbawl-cdnwnd.com/9e50c78112962ca2329ee01988a2387a/200000272-3ead43ead6/2025-05-05%20Souhrnn%C3%A1%20tabulka%20a%20doporu%C4%8Den%C3%AD.pdf>
- Informace, dotazy a odpovědi předložené v průběhu veřejné diskuze k výběru zhotovitele:
<https://kursova-2.webnode.cz/diskuze/>

Rozhodnutí se přijímá většinou hlasů všech vlastníků, neboť Stanovy společenství nevyžadují vyšší počet hlasů, ve smyslu § 1214 nového občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

Jednotka	Vlastník	Ideální spoluvlastnický podíl
977/28	Nováková Eva, Kuršova 977/2, Bystrc, 63500 Brno	83/3013

Dne 8.6.2025

Podpis vlastníka/zplnomocněného zástupce*

**všech spoluvlastníků, nepředloží-li společný zástupce plnou moc pro zastupování při Per Rollam*

Nováková Eva

ROZHODNUTÍ MIMO ZASEDÁNÍ - PER ROLLAM

Výbor tímto předkládá všem členům SVJ (vlastníkům) k přijetí toto navrhované usnesení:

USNESENÍ č. 1 - Vlastníci se seznámili s podklady k výběrovému řízení na zhotovitele nové šikmé střechy pro náš bytový dům, které jim byly předloženy k seznámení 7. 5. 2025 a schvalují výběr dodavatele, firmy Střechy 92 s.r.o.

Specifikace vybraného řešení:

- CENOVÁ NABÍDKA č. 27__11-2024 na dodávku a montáž střešní konstrukce na stavbu „ZASTŘEŠENÍ BYTOVÉHO DOMU V BRNĚ, KURŠOVA 977/2“ (Zastřešení BD – střecha valbová, krytina předlakovaný trapézový plech Arcelormittal Comax PU50 (RC = 5, RUV =4) tl. 0,6 mm, sklon 12°, přestřešená strojovna výtahu, okapový systém LINDAB – HB Polyester 50, svody dešťové vody do stávající vnitřní kanalizace, bezpečnostní záchytné body, kalotové spoje, vazníky RpSt jsou hoblované a sušené, vaznice Ultralam LVL, bezúdržbová úprava žlabů).
- Základní cena 1 419 920 Kč bez DPH 12 % (bez příplatků, po odečtení položky vyhřívání okapů).
- Požadované příplatkové položky známé ke dni vyhlášení Per rollam: volitelné zateplení vč. pojistné hydroizolace +139 520 Kč, nerezový anténní stožár +6 700 Kč, příprava na fotovoltaiku +26 530 Kč, AlZn vruty Fastening +12 180 Kč, obslužné lávky +21 000 Kč).
- Celková výsledná cena může být navýšena pouze v nezbytně nutné výši s ohledem na požadavky vznesené během stavebního řízení.



hlasuji **PRO** přijetí usnesení



hlasuji **PROTI** přijetí usnesení

Označte pouze jednu možnost, jinak je Vaše hlasování neplatné! V případě více spoluvlastníků (také manželů) hlasuje pouze zvolený společný zástupce (§ 1185 NOZ).

Na základě našich požadavků a obhlídky současného stavu nám firmy Stunex, Střechy 92 a Syanco předložily cenové nabídky, které jsou k osobnímu zapůjčení v papírové podobě u pana Holíka. **NEBUDOU předávány v elektronické podobě - omlouváme se, ale zavázali jsme se, že nebudeme cenové nabídky šířit.**

Informace a podklady pro posouzení navrhovaného usnesení jsou k dispozici na webových stránkách SVJ <https://kursova-2.webnode.cz>, nebo viz následující přímé odkazy:

- Průvodní informace k výběrovému řízení:
<https://kursova-2.webnode.cz/news/verejna-diskuse-vyber-zhotovitele-nove-sikme-strechy/>
- Souhrnná tabulka a doporučení k předloženým cenovým nabídkám:
<https://3618d08241.cbawl-cdnwnd.com/9e50c78112962ca2329ee01988a2387a/200000272-3ead43ead6/2025-05-05%20Souhrnn%C3%A1%20tabulka%20a%20doporu%C4%8Den%C3%AD.pdf>
- Informace, dotazy a odpovědi předložené v průběhu veřejné diskuze k výběru zhotovitele:
<https://kursova-2.webnode.cz/diskuze/>

Rozhodnutí se přijímá většinou hlasů všech vlastníků, neboť Stanovy společenství nevyžadují vyšší počet hlasů, ve smyslu § 1214 nového občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

Jednotka	Vlastník	Ideální spoluvlastnický podíl
977/30	Meixnerová Alena, Kuršova 977/2, Bystrc, 63500 Brno	363/12052

Dne 8.6.2025

Podpis vlastníka/zplnomocněného zástupce*

**všech spoluvlastníků, nepředložil-li společný zástupce plnou moc pro zastupování při Per Rollam*

ROZHODNUTÍ MIMO ZASEDÁNÍ - PER ROLLAM

Výbor tímto předkládá všem členům SVJ (vlastníkům) k přijetí toto navrhované usnesení:

USNESENÍ č. 1 - Vlastníci se seznámili s podklady k výběrovému řízení na zhotovitele nové šikmé střechy pro náš bytový dům, které jim byly předloženy k seznámení 7. 5. 2025 a schvalují výběr dodavatele, firmy Střechy 92 s.r.o.

Specifikace vybraného řešení:

- CENOVÁ NABÍDKA č. 27__11-2024 na dodávku a montáž střešní konstrukce na stavbu „ZASTŘEŠENÍ BYTOVÉHO DOMU V BRNĚ, KURŠOVA 977/2“ (Zastřešení BD – střecha valbová, krytina předlakovaný trapézový plech Arcelormittal Comax PU50 (RC = 5, RUV =4) tl. 0,6 mm, sklon 12°, přestřešená strojovna výtahu, okapový systém LINDAB – HB Polyester 50, svody dešťové vody do stávající vnitřní kanalizace, bezpečnostní záchytné body, kalotové spoje, vazníky RpSt jsou hoblované a sušené, vaznice Ultralam LVL, bezúdržbová úprava žlabů).
- Základní cena 1 419 920 Kč bez DPH 12 % (bez příplatků, po odečtení položky vyhřívání okapů).
- Požadované příplatkové položky známe ke dni vyhlášení Per rollam: volitelné zateplení vč. pojistné hydroizolace +139 520 Kč, nerezový anténí stožár +6 700 Kč, příprava na fotovoltaiku +26 530 Kč, AlZn vruty Fastening +12 180 Kč, obslužné lávky +21 000 Kč).
- Celková výsledná cena může být navýšena pouze v nezbytně nutné výši s ohledem na požadavky vznesené během stavebního řízení.



hlasuji **PRO** přijetí usnesení



hlasuji **PROTI** přijetí usnesení

Označte pouze jednu možnost, jinak je Vaše hlasování neplatné! V případě více spoluvlastníků (také manželů) hlasuje pouze zvolený společný zástupce (§ 1185 NOZ).

Na základě našich požadavků a obhlídky současného stavu nám firmy Stunex, Střechy 92 a Syanco předložily cenové nabídky, které jsou k osobnímu zapůjčení v papírové podobě u pana Holíka. **NEBUDOU předávány v elektronické podobě - omlouváme se, ale zavázali jsme se, že nebudeme cenové nabídky šířit.**

Informace a podklady pro posouzení navrhovaného usnesení jsou k dispozici na webových stránkách SVJ <https://kursova-2.webnode.cz>, nebo viz následující přímé odkazy:

- Průvodní informace k výběrovému řízení:
<https://kursova-2.webnode.cz/news/verejna-diskuse-vyber-zhotovitele-nove-sikme-strechy/>
- Souhrnná tabulka a doporučení k předloženým cenovým nabídkám:
<https://3618d08241.cbau1-cdnwnd.com/9e50c78112962ca2329ee01988a2387a/200000272-3ead43ead6/2025-05-05%20Souhrnn%C3%A1%20tabulka%20a%20doporu%C4%8Den%C3%AD.pdf>
- Informace, dotazy a odpovědi předložené v průběhu veřejné diskuze k výběru zhotovitele:
<https://kursova-2.webnode.cz/diskuze/>

Rozhodnutí se přijímá většinou hlasů všech vlastníků, neboť Stanovy společenství nevyžadují vyšší počet hlasů, ve smyslu § 1214 nového občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

Jednotka	Vlastník	Ideální spoluvlastnický podíl
977/12	Zaruba Sabina, Kuršova 977/2, Bystrc, 63500 Brno	83/3013

Dne 8.6.2025

Podpis vlastníka/zplnomocněného zástupce* Sabina Zaruba
*všech spoluvlastníků, nepředložil-li společný zástupce plnou moc pro zastupování při Per Rollam

ROZHODNUTÍ MIMO ZASEDÁNÍ - PER ROLLAM

Výbor tímto předkládá všem členům SVJ (vlastníkům) k přijetí toto navrhované usnesení:

USNESENÍ č. 1 - Vlastníci se seznámili s podklady k výběrovému řízení na zhotovitele nové šikmé střechy pro náš bytový dům, které jim byly předloženy k seznámení 7. 5. 2025 a schvalují výběr dodavatele, firmy Střechy 92 s.r.o.

Specifikace vybraného řešení:

- CENOVÁ NABÍDKA č. 27__11-2024 na dodávku a montáž střešní konstrukce na stavbu „ZASTŘEŠENÍ BYTOVÉHO DOMU V BRNĚ, KURŠOVA 977/2“ (Zastřešení BD – střecha valbová, krytina předlakovaný trapézový plech Arcelormittal Comax PU50 (RC = 5, RUV =4) tl. 0,6 mm, sklon 12°, přestřešená strojovna výtahu, okapový systém LINDAB – HB Polyester 50, svody dešťové vody do stávající vnitřní kanalizace, bezpečnostní zachytňné body, kalotové spoje, vazníky RpSt jsou hoblované a sušené, vaznice Ultralam LVL, bezúdržbová úprava žlabů).
- Základní cena 1 419 920 Kč bez DPH 12 % (bez příplatků, po odečtení položky vyhřívání okapů).
- Požadované příplatkové položky známé ke dni vyhlášení Per rollam: volitelné zateplení vč. pojistné hydroizolace +139 520 Kč, nerezový anténní stožár +6 700 Kč, příprava na fotovoltaiiku +26 530 Kč, AlZn vruty Fastening +12 180 Kč, obslužné lávky +21 000 Kč).
- Celková výsledná cena může být navýšena pouze v nezbytně nutné výši s ohledem na požadavky vznesené během stavebního řízení.



hlasuji **PRO** přijetí usnesení



hlasuji **PROTI** přijetí usnesení

Označte pouze jednu možnost, jinak je Vaše hlasování neplatné! V případě více spoluvlastníků (také manželů) hlasuje pouze zvolený společný zástupce (§ 1185 NOZ).

Na základě našich požadavků a obhlídky současného stavu nám firmy Stunex, Střechy 92 a Syanco předložily cenové nabídky, které jsou k osobnímu zapůjčení v papírové podobě u pana Holíka. **NEBUDOU předávány v elektronické podobě - omlouváme se, ale zavázali jsme se, že nebudeme cenové nabídky šířit.**

Informace a podklady pro posouzení navrhovaného usnesení jsou k dispozici na webových stránkách SVJ <https://kursova-2.webnode.cz>, nebo viz následující přímé odkazy:

- Průvodní informace k výběrovému řízení:
<https://kursova-2.webnode.cz/news/verejna-diskuse-vyber-zhotovitele-nove-sikme-strechy/>
- Souhrnná tabulka a doporučení k předloženým cenovým nabídkám:
<https://3618d08241.cbawl-cdnwnd.com/9e50c78112962ca2329ee01988a2387a/200000272-3ead43ead6/2025-05-05%20Souhrnn%C3%A1%20tabulka%20a%20doporu%C4%8Den%C3%AD.pdf>
- Informace, dotazy a odpovědi předložené v průběhu veřejné diskuze k výběru zhotovitele:
<https://kursova-2.webnode.cz/diskuze/>

Rozhodnutí se přijímá většinou hlasů všech vlastníků, neboť Stanovy společenství nevyžadují vyšší počet hlasů, ve smyslu § 1214 nového občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

Jednotka	Vlastník	Ideální spoluvlastnický podíl
977/31	<i>Sabina Greml</i>	<i>235/6026</i>

Dne *9.6.2025*

Podpis vlastníka/zplnomocněného zástupce*

**všech spoluvlastníků, nepředloží-li společný zástupce plnou moc pro zastupování při Per Rollam*

ROZHODNUTÍ MIMO ZASEDÁNÍ - PER ROLLAM

Výbor tímto předkládá všem členům SVJ (vlastníkům) k přijetí toto navrhované usnesení:

USNESENÍ č. 1 - Vlastníci se seznámili s podklady k výběrovému řízení na zhotovitele nové šikmé střechy pro náš bytový dům, které jim byly předloženy k seznámení 7. 5. 2025 a schvalují výběr dodavatele, firmy Střechy 92 s.r.o.

Specifikace vybraného řešení:

- o CENOVÁ NABÍDKA č. 27__11-2024 na dodávku a montáž střešní konstrukce na stavbu „ZASTŘEŠENÍ BYTOVÉHO DOMU V BRNĚ, KURŠOVA 977/2“ (Zastřešení BD – střecha valbová, krytina předlakovaný trapézový plech Arcelormittal Comax PU50 (RC = 5, RUV =4) tl. 0,6 mm, sklon 12°, přestřešená strojovna výtahu, okapový systém LINDAB – HB Polyester 50, svody dešťové vody do stávající vnitřní kanalizace, bezpečnostní záchytné body, kalotové spoje, vazníky RpSt jsou hoblované a sušené, vaznice Ultralam LVL, bezúdržbová úprava žlabů).
- o Základní cena 1 419 920 Kč bez DPH 12 % (bez příplatků, po odečtení položky vyhřívání okapů).
- o Požadované příplatkové položky známé ke dni vyhlášení Per rollam: volitelné zateplení vč. pojistné hydroizolace +139 520 Kč, nerezový anténní stožár +6 700 Kč, příprava na fotovoltaiku +26 530 Kč, AlZn vruty Fastening +12 180 Kč, obslužné lávky +21 000 Kč).
- o Celková výsledná cena může být navýšena pouze v nezbytně nutné výši s ohledem na požadavky vznesené během stavebního řízení.



hlasuji **PRO** přijetí usnesení



hlasuji **PROTI** přijetí usnesení

Označte pouze jednu možnost, jinak je Vaše hlasování neplatné! V případě více spoluvlastníků (také manželů) hlasuje pouze zvolený společný zástupce (§ 1185 NOZ).

Na základě našich požadavků a obhlídky současného stavu nám firmy Stunex, Střechy 92 a Syanco předložily cenové nabídky, které jsou k osobnímu zapůjčení v papírové podobě u pana Holíka. **NEBUDOU předávány v elektronické podobě - omlouváme se, ale zavázali jsme se, že nebudeme cenové nabídky šířit.**

Informace a podklady pro posouzení navrhovaného usnesení jsou k dispozici na webových stránkách SVJ <https://kursova-2.webnode.cz>, nebo viz následující přímé odkazy:

- Průvodní informace k výběrovému řízení:
<https://kursova-2.webnode.cz/news/vereina-diskuse-vyber-zhotovitele-nove-sikme-strechy/>
- Souhrnná tabulka a doporučení k předloženým cenovým nabídkám:
<https://3618d08241.cbawl-cdnwnd.com/9e50c78112962ca2329ee01988a2387a/200000272-3ead43ead6/2025-05-05%20Souhrnn%C3%A1%20tabulka%20a%20doporu%C4%8Den%C3%AD.pdf>
- Informace, dotazy a odpovědi předložené v průběhu veřejné diskuze k výběru zhotovitele:
<https://kursova-2.webnode.cz/diskuze/>

Rozhodnutí se přijímá většinou hlasů všech vlastníků, neboť Stanovy společenství nevyžadují vyšší počet hlasů, ve smyslu § 1214 nového občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

Jednotka	Vlastník	Ideální spoluvlastnický podíl
977/15	Deglová Jiřina Mgr., Leitnerova 683/10, Staré Brno, 60200 Brno	367/12052

Dne 9.6.2025

Podpis vlastníka/zplnomocněného zástupce*

*všech spoluvlastníků, nepředložil-li společný zástupce plnou moc pro zastupování při Per Rollam

ROZHODNUTÍ MIMO ZASEDÁNÍ - PER ROLLAM

Výbor tímto předkládá všem členům SVJ (vlastníkům) k přijetí toto navrhované usnesení:

USNESENÍ č. 1 - Vlastníci se seznámili s podklady k výběrovému řízení na zhotovitele nové šikmé střechy pro náš bytový dům, které jim byly předloženy k seznámení 7. 5. 2025 a schvalují výběr dodavatele, firmy Střechy 92 s.r.o.

Specifikace vybraného řešení:

- CENOVÁ NABÍDKA č. 27_11-2024 na dodávku a montáž střešní konstrukce na stavbu „ZASTŘEŠENÍ BYTOVÉHO DOMU V BRNĚ, KURŠOVA 977/2“ (Zastřešení BD – střecha valbová, krytina předlakovaný trapézový plech Arcelormittal Comax PU50 (RC = 5, RUV =4) tl. 0,6 mm, sklon 12°, přestřešená strojovna výtahu, okapový systém LINDAB – HB Polyester 50, svody dešťové vody do stávající vnitřní kanalizace, bezpečnostní záchytné body, kalotové spoje, vazníky RpSt jsou hoblované a sušené, vaznice Ultralam LVL, bezúdržbová úprava žlabů).
- Základní cena 1 419 920 Kč bez DPH 12 % (bez příplatků, po odečtení položky vyhřívání okapů).
- Požadované příplatkové položky známé ke dni vyhlášení Per rollam: volitelné zateplení vč. pojistné hydroizolace +159 520 Kč, nerezový anténní stožár +6 700 Kč, příprava na fotovoltaiku +26 530 Kč, AlZn vruty Fastening +12 180 Kč, obslužné lávky +21 000 Kč).
- Celková výsledná cena může být navýšena pouze v nezbytně nutné výši s ohledem na požadavky vznesené během stavebního řízení.



hlasuji **PRO** přijetí usnesení



hlasuji **PROTI** přijetí usnesení

Označte pouze jednu možnost, jinak je Vaše hlasování neplatné! V případě více spoluvlastníků (také manželů) hlasuje pouze zvolený společný zástupce (§ 1185 NOZ).

Na základě našich požadavků a obhlídky současného stavu nám firmy Stunex, Střechy 92 a Syanco předložily cenové nabídky, které jsou k osobnímu zapůjčení v papírové podobě u pana Holika. **NEBUDOU předávány v elektronické podobě - omlouváme se, ale zavázali jsme se, že nebudeme cenové nabídky šířit.**

Informace a podklady pro posouzení navrhovaného usnesení jsou k dispozici na webových stránkách SVJ <https://kursova-2.webnode.cz>, nebo viz následující přímé odkazy:

- Průvodní informace k výběrovému řízení:
<https://kursova-2.webnode.cz/news/verejna-diskuse-vyber-zhotovitele-nove-sikme-strchy/>
- Souhrnná tabulka a doporučení k předloženým cenovým nabídkám:
<https://3618d08241.cbau1-cdnwnd.com/9e50c78112962ca2329ee01988a2387a/200000272-3ead43ead6/2025-05-05%20Souhrnn%C3%A1%20tabulka%20a%20doporu%C4%8Den%C3%AD.pdf>
- Informace, dotazy a odpovědi předložené v průběhu veřejné diskuse k výběru zhotovitele:
<https://kursova-2.webnode.cz/diskuze/>

Rozhodnutí se přijímá většinou hlasů všech vlastníků, neboť Stanovy společenství nevyžadují vyšší počet hlasů, ve smyslu § 1214 nového občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

Jednotka	Vlastník	Ideální spoluvlastnický podíl
977/19	Knapek Radím, Kuršova 977/2, Bystrc, 63500 Brno	235/6026

Dne 9. 6. 2025

Podpis vlastníka/zplnomocněného zástupce*

**všech spoluvlastníků, nepředložil-li společný zástupce plnou moc pro zastupování při Per Rollam*

ROZHODNUTÍ MIMO ZASEDÁNÍ - PER ROLLAM

Výbor tímto předkládá všem členům SVJ (vlastníkům) k přijetí toto navrhované usnesení:

USNESENÍ č. 1 - Vlastníci se seznámili s podklady k výběrovému řízení na zhotovitele nové šikmé střechy pro náš bytový dům, které jim byly předloženy k seznámení 7. 5. 2025 a schvalují výběr dodavatele, firmy Střechy 92 s.r.o.

Specifikace vybraného řešení:

- CENOVÁ NABÍDKA č. 27__11-2024 na dodávku a montáž střešní konstrukce na stavbu „ZASTŘEŠENÍ BYTOVÉHO DOMU V BRNĚ, KURŠOVA 977/2“ (Zastřešení BD – střecha valbová, krytina předlakovaný trapézový plech Arcelormittal Comax PU50 (RC = 5, RUV = 4) tl. 0,6 mm, sklon 12°, přestřešená strojovna výtahu, okapový systém LINDAB – HB Polyester 50, svody dešťové vody do stávající vnitřní kanalizace, bezpečnostní záchytné body, kalotové spoje, vazníky RpSt jsou hoblované a sušené, vaznice Ultralam LVL, bezúdržbová úprava žlabů).
- Základní cena 1 419 920 Kč bez DPH 12 % (bez příplatků, po odečtení položky vyhřívání okapů).
- Požadované příplatkové položky známé ke dni vyhlášení Per rollam: volitelné zateplení vč. pojistné hydroizolace +139 520 Kč, nerezový anténní stožár +6 700 Kč, příprava na fotovoltiku +26 530 Kč, AlZn vruty Fastening +12 180 Kč, obslužné lávky +21 000 Kč).
- Celková výsledná cena může být navýšena pouze v nezbytně nutné výši s ohledem na požadavky vznesené během stavebního řízení.



hlasuji **PRO** přijetí usnesení



hlasuji **PROTI** přijetí usnesení

Označte pouze jednu možnost, jinak je Vaše hlasování neplatné! V případě více spoluvlastníků (také manželů) hlasuje pouze zvolený společný zástupce (§ 1185 NOZ).

Na základě našich požadavků a obhlídky současného stavu nám firmy Stunex, Střechy 92 a Syanco předložily cenové nabídky, které jsou k osobnímu zapůjčení v papírové podobě u pana Holíka. **NEBUDOU předávány v elektronické podobě - omlouváme se, ale zavázali jsme se, že nebudeme cenové nabídky šířit.**

Informace a podklady pro posouzení navrhovaného usnesení jsou k dispozici na webových stránkách SVJ <https://kursova-2.webnode.cz>, nebo viz následující přímé odkazy:

- Průvodní informace k výběrovému řízení:
<https://kursova-2.webnode.cz/news/verejna-diskuse-vyber-zhotovitele-nove-sikme-strechy/>
- Souhrnná tabulka a doporučení k předloženým cenovým nabídkám:
<https://3618d08241.cbaul-cdnwnd.com/9e50c78112962ca2329ee01988a2387a/200000272-3ead43ead6/2025-05-05%20Souhrnn%C3%A1%20tabulka%20a%20doporu%C4%8Den%C3%AD.pdf>
- Informace, dotazy a odpovědi předložené v průběhu veřejné diskuze k výběru zhotovitele:
<https://kursova-2.webnode.cz/diskuze/>

Rozhodnutí se přijímá většinou hlasů všech vlastníků, neboť Stanovy společenství nevyžadují vyšší počet hlasů, ve smyslu § 1214 nového občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

Jednotka	Vlastník	Ideální spoluvlastnický podíl
977/3	Šimoník Pavel, Kuršova 977/2, Bystrc, 63500 Brno	235/6026

Dne 10.6.2025

Podpis vlastníka/zplnomocněného zástupce*

*všech spoluvlastníků, nepředloží-li společný zástupce plnou moc pro zastupování při Per Rollam

ROZHODNUTÍ MIMO ZASEDÁNÍ - PER ROLLAM

Výbor tímto předkládá všem členům SVJ (vlastníkům) k přijetí toto navrhované usnesení:

USNESENÍ č. 1 - Vlastníci se seznámili s podklady k výběrovému řízení na zhotovitele nové šikmé střechy pro náš bytový dům, které jim byly předloženy k seznámení 7. 5. 2025 a schvalují výběr dodavatele, firmy Střechy 92 s.r.o.

Specifikace vybraného řešení:

- o CENOVÁ NABÍDKA č. 27__11-2024 na dodávku a montáž střešní konstrukce na stavbu „ZASTŘEŠENÍ BYTOVÉHO DOMU V BRNĚ, KURŠOVA 977/2“ (Zastřešení BD – střecha valbová, krytina předlakovaný trapézový plech Arcelormittal Comax PU50 (RC = 5, RUV =4) tl. 0,6 mm, sklon 12°, přestřešená strojovna výtahu, okapový systém LINDAB – HB Polyester 50, svody dešťové vody do stávající vnitřní kanalizace, bezpečnostní zachytne body, kalotové spoje, vazníky RpSt jsou hoblované a sušené, vaznice Ultralam LVL, bezúdržbová úprava žlabů).
- o Základní cena 1 419 920 Kč bez DPH 12 % (bez příplatků, po odečtení položky vyhřívání okapů).
- o Požadované příplatkové položky známé ke dni vyhlášení Per rollam: volitelné zateplení vč. pojistné hydroizolace +139 520 Kč, nerezový anténní stožár +6 700 Kč, příprava na fotovoltaiku +26 530 Kč, AlZn vruty Fastening +12 180 Kč, obslužné lávky +21 000 Kč).
- o Celková výsledná cena může být navýšena pouze v nezbytně nutné výši s ohledem na požadavky vznesené během stavebního řízení.



hlasuji **PRO** přijetí usnesení



hlasuji **PROTI** přijetí usnesení

Označte pouze jednu možnost, jinak je Vaše hlasování neplatné! V případě více spoluvlastníků (také manželů) hlasuje pouze zvolený společný zástupce (§ 1185 NOZ).

Na základě našich požadavků a obhlídky současného stavu nám firmy Stunex, Střechy 92 a Syanco předložily cenové nabídky, které jsou k osobnímu zapůjčení v papírové podobě u pana Holíka. **NEBUDOU** předávány v elektronické podobě - omlouváme se, ale zavázali jsme se, že nebudeme cenové nabídky šířit.

Informace a podklady pro posouzení navrhovaného usnesení jsou k dispozici na webových stránkách SVJ <https://kursova-2.webnode.cz>, nebo viz následující přímé odkazy:

- Průvodní informace k výběrovému řízení:
<https://kursova-2.webnode.cz/news/verejna-diskuse-vyber-zhotovitele-nove-sikme-strechy/>
- Souhrnná tabulka a doporučení k předloženým cenovým nabídkám:
<https://3618d08241.cbawl-cdnwnd.com/9e50c78112962ca2329ee01988a2387a/200000272-3ead43ead6/2025-05-05%20Souhrnn%C3%A1%20tabulka%20a%20doporu%C4%8Den%C3%AD.pdf>
- Informace, dotazy a odpovědi předložené v průběhu veřejné diskuze k výběru zhotovitele:
<https://kursova-2.webnode.cz/diskuze/>

Rozhodnutí se přijímá většinou hlasů všech vlastníků, neboť Stanovy společenství nevyžadují vyšší počet hlasů, ve smyslu § 1214 nového občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

Jednotka	Vlastník	Ideální spoluvlastnický podíl
977/26	Zábršová Michaela, Kuršova 977/2, Bystrc, 63500 Brno	363/12052

Dne 9. 6. 2025

Podpis vlastníka/zplnomocněného zástupce*

*všech spoluvlastníků, nepředložil-li společný zástupce plnou moc pro zastupování při Per Rollam