

Holík Tomáš

Od: Iva Kožoušková <iva.kozouskova@fiwa.cz>
Odesláno: 7. července 2023 14:37
Komu: Tomáš Holík
Předmět: RE: Nabídka úvěru
Přílohy: Srovnani_bank_Kursova_2_Brno.pdf; 32496_Kožoušková_Společenství vlastníků jednotek Kuršova 977_2 635 00 Brno_360 mil. Kč V2.pdf; Indikativní nabídka pro Společenství vlastníků jednotek Kuršova 2.pdf; Společenství vlastníků jednotek Kuršova 9772,635 00 Brno.pdf

Dobrý den, pane Holíku,

v příloze si Vám dovoluji zaslat srovnání 3 bankovních ústavů.

Za mě bych doporučila SSČS a.s. což je Stavební spořitelna České spořitelny a.s. (Buřinka), která nabízí nejnižší úrokovou sazbu jak u splatnosti na 8,5 roku, tak u 10 let.

Výhodou u této banky je dále možnost čerpání až 2 roky a možnost provést kdykoliv mimořádnou splátku bez sankcí. Zvolila bych splatnost 10 let a díky mimořádným splátkám si můžete splatnost bezplatně zkrátit.

U ČSOB vychází sice menší přeplacení, ale mají tzv. závazkovou provizi, kterou platíte v případě nečerpání úvěru. Tzn. pokud by se Vám protáhla realizace, tak by se tato závazková provize ještě navýšila.

Pokud budete vyhlašovat per rollam, prosím o zaslání návrhů Usnesení, tak abych Vám mohla vše zkontrolovat a zformulovat vše tak, aby schválení úvěru proběhlo bezproblémově.

V případě dotazů mě prosím neváhejte kontaktovat.

S přáním pěkného dne

Iva Kožoušková

FIWA s.r.o.

+420 602 585 000

iva.kozouskova@fiwa.cz

www.fiwa.cz



From: Tomáš Holík <holik@tiscali.cz>
Sent: Monday, February 13, 2023 10:02 AM
To: Iva Kožoušková <iva.kozouskova@fiwa.cz>
Cc: vjonas@centrum.cz; jan@realitysmerek.cz
Subject: Nabídka úvěru

Dobrý den paní Kožoušková,

zasílám Vám podklady pro zpracování nabídky úvěru pro financování instalace tepelných čerpadel. Základním předpokladem je 100% úvěr, splatnost 10 let. Bytový dům má 32 bytových jednotek, v současnosti máme fond údržby ve výši 24 Kč/m², TUV plocha 2410 m². V současnosti nemáme žádný úvěr a budova je pojištěna na 55 mil. Kč. Vše potřebné můžeme doložit. Předem děkuji za nabídku a přeji pěkný den.

S pozdravem

Tomáš Holík
602640313
místopředseda výboru
SVJ Kuršova 977/2, 63500 Brno
--- <http://klikni9.tiscali.cz>